

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTN

Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2024

V/v tăng cường công tác quản lý  
dự án đầu tư xây dựng công trình

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư.

Trong thời gian qua, tỉnh Bắc Giang tập trung nguồn lực để đầu tư, đẩy mạnh phát triển kết cấu hạ tầng, nhất là các hạ tầng trọng yếu như công nghiệp, giao thông, đô thị... góp phần tạo nền tảng, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đưa Bắc Giang nằm trong nhóm các tỉnh, thành phố có tốc độ tăng trưởng kinh tế đứng đầu cả nước. Nhằm đảm bảo phát huy tối đa hiệu quả đầu tư của các dự án, xác định chất lượng công trình luôn là yếu tố quan trọng hàng đầu, đi kèm là công tác đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và quản lý tiến độ, chi phí đầu tư xây dựng công trình...; Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

**1. Đối với các cơ quan quản lý nhà nước, cơ quan chuyên môn về xây dựng**

Nâng cao chất lượng công tác tham mưu, thẩm định, trình quyết định, điều chỉnh chủ trương đầu tư, dự án đảm bảo chặt chẽ, đúng trình tự và tuân thủ nghiêm các quy định của pháp luật; trong đó cần đặc biệt quan tâm, thực hiện đầy đủ, nghiêm túc việc lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan trước khi trình.

Tăng cường công tác quản lý nhà nước, làm tốt công tác thanh tra, kiểm tra theo quy định của pháp luật; kịp thời phát hiện, báo cáo, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh để chấn chỉnh, chỉ đạo, xử lý các trường hợp vi phạm.

Tổ chức các hội nghị chuyên đề, tập huấn, bồi dưỡng, nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ quản lý dự án, giám sát chất lượng, tư vấn thiết kế, định giá, lập dự toán xây dựng công trình, hoàn công, thanh quyết toán...; đồng thời tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật, nâng cao ý thức trách nhiệm trong thực thi nhiệm vụ và tuân thủ quy định pháp luật.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, tăng cường công tác phối hợp, hướng dẫn các chủ đầu tư, nhà đầu tư tổ chức triển khai thực hiện các dự án đảm bảo đúng trình tự, thủ tục, tuân thủ các quy định của pháp luật nhằm rút ngắn thời gian thực hiện, nâng cao hiệu quả, chất lượng các công việc có liên quan.

**2. Đối với các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư**

Tổ chức triển khai thực hiện từng khâu, từng bước của các dự án đảm bảo đúng trình tự, thủ tục, tuân thủ các quy định của pháp luật.

Tăng cường công tác bồi dưỡng, đào tạo, nâng cao trình độ, năng lực quản lý của đơn vị; đồng thời thường xuyên tuyên truyền, quán triệt, phổ biến giáo dục pháp luật, nâng cao ý thức trách nhiệm trong thực thi nhiệm vụ và tuân thủ quy định pháp luật.

Củng cố, kiện toàn bộ máy, nhân sự đảm bảo tinh gọn, chuyên nghiệp, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; bố trí nhân sự quản lý, giám sát, điều hành tại các công trình đảm bảo khoa học, phù hợp, không chồng chéo; xác định rõ thẩm quyền, trách nhiệm, nghĩa vụ của các bên đảm bảo thống nhất, xuyên suốt, đạt hiệu quả cao.

Siết chặt kỷ cương, quản lý chặt chẽ mọi hoạt động của các tổ chức, cá nhân tham gia trong suốt quá trình triển khai dự án (*tu vấn thiết kế, tu vấn thẩm tra, tu vấn giám sát, tu vấn kiểm định, nhà thầu thi công,...*), bảo đảm tuân thủ quy định của hợp đồng và các quy định pháp luật có liên quan. Thường xuyên tổ chức kiểm tra, rà soát công tác quản lý chất lượng, tiến độ, an toàn giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường của từng chủ thể, từng khâu, từng bước để kịp thời có biện pháp chấn chỉnh, phòng ngừa, ngăn chặn và xử lý các tồn tại, hạn chế. Tăng cường hơn nữa công tác kiểm tra, đôn đốc các chủ thể thực hiện các biện pháp nâng cao chất lượng công trình, đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thiết kế, thi công theo đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn, biện pháp thi công đã được chấp thuận, tuân thủ hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật của dự án và các quy định; kịp thời điều chỉnh, bổ sung khi cần thiết và xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm.

Nghiêm cấm các hành vi: Thông đồng, móc ngoặc để hợp thức hóa hồ sơ thủ tục, làm sai lệch hồ sơ, kết quả công việc, kết quả lựa chọn nhà thầu, tăng không khối lượng; lợi dụng chức vụ, quyền hạn để tác động, chèn ép, nhũng nhĩnh, gây khó khăn cho các đơn vị, thu lợi cá nhân; áp đặt chỉ định mỏ vật liệu, chỉ định nguồn gốc, xuất xứ, gửi nhà thầu, nhà thầu phụ, nhà thầu cung cấp hàng hóa, vật tư, vật liệu... cho dự án.

Tăng cường công tác quản lý, lưu trữ hồ sơ dự án đảm bảo đầy đủ, logic, khoa học.

Tổ chức kiểm tra, giám sát, nghiệm thu đúng trình tự thủ tục, đảm bảo đầy đủ hồ sơ pháp lý; tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ, chất lượng, kết quả thí nghiệm, kiểm định của vật liệu, vật tư, thiết bị đưa vào sử dụng công trình đảm bảo đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật của dự án.

Thường xuyên theo dõi, kiểm tra tình trạng làm việc bình thường của công trình, dự án; yêu cầu nhà thầu thực hiện nghiêm túc việc bảo hành công trình tuân thủ hợp đồng đã ký kết, trường hợp có những hư hỏng, khiếm khuyết, phải tiến hành kiểm tra, phân tích, đánh giá, xác định nguyên nhân hư hỏng, đề xuất giải pháp xử lý nhằm duy trì điều kiện khai thác bình thường, đảm bảo

tuyệt đối an toàn. Giải pháp sửa chữa, khắc phục phải được chủ đầu tư chấp thuận và đảm bảo đáp ứng các tiêu chuẩn kỹ thuật của dự án, đảm bảo khả năng chịu lực, tuổi thọ công trình; quá trình sửa chữa khắc phục phải được giám sát, quản lý chất lượng theo đúng các quy định.

Kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu tuân thủ các điều khoản hợp đồng đã ký kết, đặc biệt đảm bảo chất lượng xây dựng công trình; kiên quyết xử lý nghiêm các nhà thầu vi phạm chất lượng công trình theo quy định của hợp đồng. Chủ đầu tư, nhà đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật đối với dự án không đáp ứng chất lượng theo yêu cầu; có tác động, gây hậu quả về an toàn giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường.

Chủ động phối hợp với các sở chuyên ngành, địa phương để hoàn thiện các thủ tục có liên quan về đất đai, tài nguyên môi trường, khoáng sản... theo quy định của pháp luật; kịp thời tổ chức nghiệm thu hoàn thành, bàn giao công trình đưa vào sử dụng đúng thời hạn.

### **3. Đối với UBND các huyện, thành phố, thị xã**

Tổ chức quán triệt, triển khai tinh thần chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh đến hoạt động quản lý dự án, đầu tư xây dựng trên địa bàn địa phương. Tăng cường hơn nữa công tác quản lý, quyết liệt trong công tác chỉ đạo, nâng cao chất lượng công tác quản lý dự án đảm bảo chất lượng, tiến độ, hiệu quả; đảm bảo an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và tuân thủ các quy định của pháp luật.

Tổ chức thực hiện tốt công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Chủ động xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện ngay từ thời điểm lập dự án; phối hợp chặt chẽ với các chủ đầu tư, nhà đầu tư đảm bảo việc triển khai đồng bộ, thống nhất, kịp thời bàn giao mặt bằng phục vụ thi công xây dựng công trình; tổ chức thực hiện quyết toán công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo không ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện chung của dự án. Chủ tịch UBND huyện, thành phố, thị xã chịu trách nhiệm toàn diện trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật trong việc tổ chức thực hiện chậm và chậm quyết toán công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư ảnh hưởng đến thời hạn quyết toán dự án và các nội dung khác có liên quan./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, TH, KTN;
- Lưu: VT, KTN<sub>Hiếu</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Ô Pích**