

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Thân Văn Toàn, bà Dương Thị Dưỡng tại thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi Nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng tại Phiếu trình số: 879/PTr-CNVPĐK ngày 09/11/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 2234/VPĐKĐĐ-PT ngày 24/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang số seri AD 123730 do UBND huyện Yên Dũng đã cấp mang tên ông Thân Văn Toàn, bà Dương Thị Dưỡng theo Quyết định số 1393/QĐ-CT ngày 22/12/2004 tại thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 69, tờ bản đồ số: 4;
- Diện tích: 437,4 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Thân Văn Toàn, bà Dương Thị Dương theo quy định của pháp luật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng; Chủ tịch UBND xã Nội Hoàng; ông Thân Văn Toàn, bà Dương Thị Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Báo Bắc Giang (đưa tin);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng