

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Trường và bà Trương Thị Hà, địa chỉ thửa đất tại thôn Hồi, xã Phồn Xương (nay là Tổ dân phố Hồi, Thị trấn Phồn Xương), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại Phiếu trình số 2076/PT-ĐKĐĐ ngày 27/11/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 2304/VPĐKĐĐ ngày 27/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Trường và bà Trương Thị Hà có số phát hành GCN BI 713471 số vào sổ cấp GCN CH 00353 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 16/4/2012.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 262¹, tờ BĐ số: 05
- Diện tích: 942 m²;
- Mục đích sử dụng đất: đất ở: 350 m², đất CLN: 592m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Hồi, xã Phồn Xương (nay là tổ dân phố Hồi, Thị trấn Phồn Xương), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: theo đề nghị Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Thế về việc hủy GCNQSD đất tại công văn số 678/CV-CCTHADS.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Trường và bà Trương Thị Hà theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Thế, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế; Chủ tịch UBND TT Phòn Xương, ông Nguyễn Trường bà Trương Thị Hà, ông Vũ Tuấn Trung (là người mua được tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật) và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Thế;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng); Sở Tư pháp (thông báo hệ thống Văn phòng công chứng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường

