

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Công Trường, tại thôn Đại Giáp, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang tại Phiếu trình số 1975/PTr-CNVPĐK ngày 02/12/2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 2558/VPĐKĐĐ ngày 31/12/2020.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BK 857996 số vào sổ cấp GCN: CH 00500 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 20/07/2012 cho ông Nguyễn Công Trường. Thông tin cụ thể tại trang 2 giấy chứng nhận:

- Thửa đất số: 289, tờ bản đồ số : 57

- Địa chỉ thửa đất: thôn Đại Giáp, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích: 828m<sup>2</sup>

- Mục đích sử dụng đất: đất ở: 300m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm: 528m<sup>2</sup>

2. Lý do hủy: Hộ gia đình khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Công Trường theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Công Trường theo đúng quy định hiện hành;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, Chủ tịch UBND UBND xã Đại Lãm, ông Nguyễn Công Trường và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng); Sở Tư pháp (thông báo hệ thống Văn phòng công chứng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

***Bản điện tử:***

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Văn Tường**