

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Phùng Văn Mạnh địa chỉ thửa đất tại Khu đất ở và kinh doanh dịch vụ thôn My Điền, Thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên tại Phiếu trình số 538/PTr-CNVĐK ngày 08/01/2021, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 93/VPĐKĐĐ ngày 15/01/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CT 606786, số vào sổ cấp GCN CH 02695 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 27/12/2019, chỉnh lý biến động ngày 13/01/2020 sang tên Ông Phùng Văn Mạnh số CMND 121551619, địa chỉ thường trú tại Thôn My Điền 1, xã Hoàng Minh (nay là Tổ dân phố My Điền 1, Thị trấn Nénh), huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang (do nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất).

Thông tin cụ thể:

- Thửa đất số: Lô số 15, MĐ 24, tờ BĐ: Sơ đồ phân lô;
- Diện tích: 72 m²;
- Mục đích sử dụng đất: ONT;
- Địa chỉ thửa đất: Khu đất ở và Kinh doanh dịch vụ thôn My Điền, xã Hoàng Ninh (nay là Thị trấn Nénh), huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: chủ sử dụng đất khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Phùng Văn Mạnh theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Phùng Văn Mạnh theo đúng quy định hiện hành;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên, Chủ tịch UBND Thị trấn Nénh, ông Phùng Văn Mạnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Việt Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường

