

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên bà Tạ Thị Chi tại Thôn Tân An, xã Lam Cốt, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên tại phiếu trình số 127/PT-ĐKĐĐ ngày 22/01/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 150/VPĐKĐĐ 25/01/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên bà Tạ Thị Chi có số seri BM 102260, số vào sổ CH 00283 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 09/11/2012.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 323; tờ BĐ số: 20;
- Diện tích: 1610,8 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 100,0m²; Đất vườn nay là đất CLN: 1510.8m²
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất CLN: Đến năm 2063.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân An, xã Lam Cốt, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Gia đình khai báo bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho bà Tạ Thị Chi theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.
4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Tạ Thị Chi theo đúng quy định hiện hành;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND xã Lam Cốt, bà Tạ Thị Chi và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường