

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông  
Ngô Văn Sáu tại xã Hoàng Thanh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 369/PT-ĐKĐĐ ngày 26/01/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 205/VPĐKĐĐ-PT ngày 28/01/2021,*

### QUYẾT ĐỊNH:

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số quản lý: 374570, số vào sổ: 00030 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp theo Quyết định số 392/QĐ-CT ngày 25/12/1998 mang tên hộ bà Ngô Văn Sáu, sinh năm 1952 – đã chết năm 2017 (Hàng thừa kế thứ nhất và thành viên hộ ông Ngô Văn Sáu gồm các ông, bà: Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1956, số CMND 120445161 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp; Ngô Văn Sen, sinh năm 1979, số CMND 121697391 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp; Ngô Văn Sang, sinh năm 1982, số CMND 121423624 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp; Ngô Văn Sang, sinh năm 1984, số CMND 121503572 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp và Ngô Thị Xuyên, sinh năm 1977, số CMND 121540701 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp). Thông tin cụ thể như sau:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
9	203	672,0	Lúa	
9	185	768,0	Lúa	

9	343	360,0	Lúa	
9	223	288,0	Lúa	
10	187	240,0	Lúa	
10	115	192,0	Lúa	
10	312	120,0	Lúa	
10	458	336,0	Lúa	Đã thu hồi năm 2005

- Địa chỉ thửa đất: Xã Hoàng Thanh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Giáp Thị Thịnh theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND xã Hoàng Thanh, các ông, bà thuộc hàng thừa kế thứ nhất và thành viên hộ ông Ngô Văn Sáu gồm: Nguyễn Thị Xuân, Ngô Văn Sen, Ngô Văn Sang, Ngô Văn Sang, Ngô Thị Xuyên và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các cơ quan công chứng)
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Văn Tường**

