

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Viên tại thôn Bằng, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang tại Phiếu trình số 437/PTr-CNVPĐK ngày 31/03/2021, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 837 /VPĐKĐD ngày 29 /04/2021*

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Lạng Giang cấp năm 1993 cho ông Nguyễn Văn Viên tại thôn Bằng, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể các thửa đất được cấp như sau:

STT	Tờ bản đồ số	Số thửa	Diện tích	Mục đích sử dụng đất
1	21	976	288	Đất ở
2	22	671	224	2L
3	22	816	64	2L
4			56	2L
5	21	1032	92	2L
6	22	950	512	2L
7	22	1070	206	LM

2. Lý do hủy: Hộ gia đình khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Văn Viên theo quy định của pháp luật; Trung tâm lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.
4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Viên theo đúng quy định hiện hành;

**Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan:** Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, Chủ tịch UBND UBND xã Nghĩa Hòa, ông Nguyễn Văn Viên và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng); Sở Tư pháp (thông báo hệ thống Văn phòng công chứng);
- Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Văn Tường**

