

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Thân Văn Gò, bà Dương Thị Ca tại thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng tại phiếu trình số 69/PT-ĐKĐĐ; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 775/VPĐKĐĐ 20/4/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Thân Văn Gò, bà Dương Thị Ca có số seri DA 396010, số vào sổ CS 02618 do Sở Tài Nguyên và Môi trường cấp ngày 08/12/2020 tại thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 331; tờ bản đồ số: 5;

- Diện tích: 225,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn

- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

- Địa chỉ thửa đất: thôn Giá, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Thân Văn Gò, bà Dương Thị Ca theo quy định của pháp luật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Dũng; Chủ tịch UBND xã Nội Hoàng, ông Thân Văn Gò, và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- LĐS;
- UBND huyện Yên Dũng;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường