

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Việt tại thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị 1751/PTr-CNVĐK ngày 28/4/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 841/VPĐKĐĐ-PT ngày 29/4/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số seri: **BM 967724** do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 31/5/2013 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, sinh năm: 1956 có số CMND: 121579284 do công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà Nguyễn Thị Việt, sinh năm 1958 có số CMND: 120460794 do công an tỉnh Bắc Giang cấp . Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 7a; - Tờ bản đồ số: 21 ;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Dinh Hương, xã Đức Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang (nay là TDP Dinh Hương, thị trấn Thắng, huyện Hiệp hòa, tỉnh Bắc Giang);
- Diện tích: 332,0 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 150,0 m² và đất nuôi trồng thủy sản: 182,0 m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 15/10/2063;
- Nguồn gốc: Công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý trên Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND thị trấn Thắng, ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Việt và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- TTLT và PTQĐ (Đưa trang Web sở);
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Văn Tường