

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Tất Thắng tại thôn Tân Xuân, xã Bồ Hạ (nay là phố Tân Xuân, Thị trấn Bồ Hạ), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại Phiếu trình số 588/PT-ĐKĐĐ ngày 06/5/2021, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 874/VPĐKĐĐ 06/5/2021,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số sêri BR 375564, số vào sổ CH00379 do UBND huyện Yên Thế cấp cho ông Nguyễn Tất Thắng, số CMND 101016258, địa chỉ thường trú: Vĩnh Lâm, Mạo Khê, Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh, thông tin cụ thể trên trang 2 giấy chứng nhận:

- Thửa đất số: , tờ BĐ: 16;
- Địa chỉ: Thôn Tân Xuân, xã Bồ Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích: 5905m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất: SKC;
- Thời hạn sử dụng: Tháng 10 năm 2038;
- Nguồn gốc: Thuê đất.

2. Lý do hủy: chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên Yên Thế; Chủ tịch UBND thị trấn Bó Hạ; ông Nguyễn Tất Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- LĐS;
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Yên Thế;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- Chi nhánh VPĐK các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Văn Tường**