

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên bà Triệu Thị Chín, ông Hoàng Văn Quang tại Bản Chàm, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại Phiếu trình số 866/PT-ĐKĐĐ ngày 17/5/2021, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số: 972/VPĐKĐĐ ngày 18/5/2021,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sêri AI 848452, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 03017 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 05/11/2006 cho bà Triệu Thị Chín, số CMND 121 142 145; ông Hoàng Văn Quang, số CMND 122 091 033, địa chỉ thường trú tại thôn Bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang, thông tin cụ thể:

- Thửa đất số 65/1, tờ BĐ: 13;
- Diện tích: 110,0m<sup>2</sup> (trong đó: đất ở 65,0m<sup>2</sup>, hành lang 45,0m<sup>2</sup>).
- Địa chỉ thửa đất: Bản Chàm, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế.

2. Lý do hủy: chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển Quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và phát triển Quỹ đất, Phòng Tài nguyên và môi trường Yên Thế; Chủ tịch UBND xã Tam Tiến, bà Triệu Thị Chín, ông Hoàng Văn Quang và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- UBND huyện Yên Thế;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- LĐS;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lương Văn Nghiệp**