

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 949/QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 17 tháng 6 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán kinh phí xây dựng Bảng giá đất  
giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
BẮC GIANG

Số: 5864

Ngày: 20/6/19

Chuyên: Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của liên Bộ Tài chính – Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn việc thẩm định dự thảo Bảng giá đất của Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 777/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND tỉnh về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 13/5/2019; của Sở Tài chính tại Công văn số 828/STC-HCSN ngày 06/5/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán kinh phí xây dựng Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 tỉnh Bắc Giang, cụ thể như sau:

1. Kinh phí thực hiện: 807.400.000 đồng (Tám trăm linh bảy triệu, bốn trăm nghìn đồng).

2. Nguồn kinh phí: Kinh phí sự nghiệp tài nguyên năm 2019.

(Có dự toán chi tiết kèm theo)

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm sử dụng kinh phí đúng mục đích, đảm bảo thực hiện đầy đủ các bước theo Kế hoạch số 120/KH-UBND ngày 06/6/2019 của UBND tỉnh xây dựng Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 tỉnh Bắc Giang.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh, UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

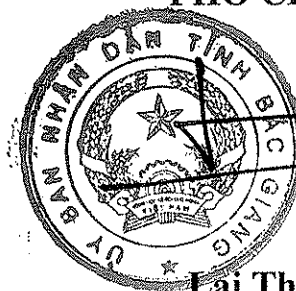
*42*  
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT<sub>TU</sub>.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- LĐVP, TPKT, ĐTTNMT, TH.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*CTH*  
**Lại Thanh Sơn**



**DỰ TOÁN KINH PHÍ XÂY DỰNG BẢNG GIÁ ĐẤT**  
**GIẢI ĐOẠN 2020-2024 TỈNH BẮC GIANG**

Kiểm theo Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND tỉnh

STT	Nội dung	Dự toán kinh phí (đồng)	Căn cứ
A	Chi phí trong đơn giá	695.992.063	Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT 27/04/2015 của Bộ TNMT
1	Chi phí trực tiếp	616.458.276	
a	Chi phí vật liệu	25.977.459	
b	Chi phí dụng cụ	6.325.300	
c	Chi phí công lao động	578.744.854	
d	Chi phí khấu hao thiết bị, năng lượng	5.410.663	
2	Chi phí chung (15% chi phí nội nghiệp, 20% chi phí ngoại nghiệp)	79.533.786	Thông tư số 136/2017/TT-BTC 22/12/2017 của Bộ Tài chính
B	Chi phí khác	40.824.744	
1	Chi phí khảo sát, lập dự án, dự toán	9.863.332	Thông tư số 136/2017/TT-BTC 22/12/2017 của Bộ Tài chính
	1,6% chi phí trực tiếp	9.863.332	
2	Chi phí kiểm tra, nghiệm thu	30.961.411	
a	Ngoại nghiệp x 5% chi phí trong đơn giá	15.608.644	
b	Nội nghiệp x 4% chi phí trong đơn giá	15.352.767	
C	Thuế giá trị gia tăng (A + 1(B) x 10% (không tính thuế giá trị gia tăng chi phí kiểm tra, nghiệm thu)	70.585.540	
	<b>TỔNG DỰ TOÁN (A + B + C)</b>	<b>807.402.346</b>	
	<b>LÀM TRÒN SỐ</b>	<b>807.400.000</b>	

