

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 342/QĐ-UB ngày 03/9/1999 cho hộ ông Tăng Văn Chấn tại thôn Mười Chín, xã Tiên Hưng (nay là Tổ dân phố Mười Chín, thị trấn Đồi Ngô), huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam tại Phiếu trình số 537/PT-CNVPĐK ngày 18/8/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 535/TTr-VPĐK ngày 08/9/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 342/QĐ-UB ngày 03/9/1999 mang tên hộ ông Tăng Văn Chấn. Thông tin cụ thể như sau:

| STT | Xứ đồng | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Thời hạn sử dụng |
|-----|-----------|-----------------------------|------------------|------------------|
| 1 | Sườn đồi | 144,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 2 | Bãi quán | 288,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 3 | Đồng suối | 168,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 4 | Đầu ngựa | 504,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 5 | Đồng 17 | 528,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 6 | Số ruộng | 168,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 7 | Bãi do | 288,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 8 | Cai bàng | 216,0 | Lúa | 15/10/2013 |

| STT | Xứ đồng | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Thời hạn sử dụng |
|-----|-------------|-----------------------------|------------------|------------------|
| 9 | Rộc cửa | 480,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 10 | Rộc trên | 240,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 11 | Rộc chùa | 1296,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| 12 | Giếng mọ | 384,0 | Lúa | 15/10/2013 |
| | Cộng | 4.704,0 | | |

- Địa chỉ thửa đất: thôn Mười Chín, xã Tiên Hưng (nay là Tổ dân phố Mười Chín, thị trấn Đồi Ngô), huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND thị trấn Đồi Ngô; các ông (bà): Tống Thị Việt, Tăng Thị Hoài, Tăng Thị Hương, Tăng Thị Hậu, Tăng Văn Huyền (là hàng thừa kế thứ nhất của ông Tăng Văn Chắc) các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Lục Nam;
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- Phòng TNMT các huyện, TP;
- CN VPĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Nghiệp