

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy GCNQSDĐ có số vào sổ cấp GCN: 01842 do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 533/QĐ-UB ngày 05/11/1999 cho hộ ông Giáp Văn Vững tại thôn Đại Từ, xã Bảo Đài, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam tại phiếu trình số 714/PTr-CNVPĐK ngày 19/10/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 693/TTr-VPĐK ngày 22/10/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp GCN: 01842 do UBND huyện Lục Nam cấp theo Quyết định số 533/QĐ-UB ngày 05/11/1999 mang tên hộ ông Giáp Văn Vững. Thông tin cụ thể như sau:

STT	Xứ đồng	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
1	Ria Rừng	384	Lúa	15/10/2013
2	Ria Rừng	240	Lúa	15/10/2013
3	Cổng Dưới	720	Lúa	15/10/2013
4	Ao Ngòi	96	Lúa	15/10/2013

STT	Xứ đồng	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
5	Đồng Chang	480	Lúa	15/10/2013
6	Đồng Chảo	864	Lúa	15/10/2013
7	Cầu Säck	144	Lúa	15/10/2013
8	Ma Sän	432	Lúa	15/10/2013
9	Ma Sän	312	Lúa	15/10/2013
	Cộng	3.672		

- Địa chỉ thửa đất: thôn Đại Từ, xã Bảo Đài, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND xã Bảo Đài, hộ ông Giáp Văn Vững, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Lục Nam;
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- Phòng TNMT các huyện, TP;
- CN VPĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Nghiệp