

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang số seri BX 650772 đã cấp mang tên ông Hoàng Anh Tuấn tại thôn Bản, xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chủ sử dụng đất tại Đơn đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại phiếu trình số 1520/PT-ĐKĐĐ ngày 27/9/2021; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 708/TTr-VPĐK ngày 27/10/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang số seri BX 650772 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/5/2016 mang tên ông Hoàng Anh Tuấn tại thôn Bản, xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do thu hồi: Chủ sử dụng đất có đơn đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; huỷ Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà

ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp.

3. Ông Hoàng Anh Tuấn có trách nhiệm giao nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Thế; Chủ tịch UBND xã Tân Sỏi; ông Hoàng Anh Tuấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Thế;
- LĐS;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Nghiệp