

Số: **438**/TB-VPĐK

Bắc Giang, ngày **12** tháng 7 năm 2022

## THÔNG BÁO

**Danh sách quyền sử dụng đất Chủ đầu tư đã thế chấp tại Dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng nhà ở liền kề, biệt thự thấp tầng (xây thô, hoàn thiện mặt ngoài) thuộc dự án Xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang**

Thực hiện Điều 64, Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01/9/2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm.

Ngày 08/7/2022, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang đã thực hiện đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất 111 lô đất tại “*Dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng nhà ở liền kề, biệt thự thấp tầng (xây thô, hoàn thiện mặt ngoài) thuộc dự án Xây dựng nhà ở, nhà ở kết hợp thương mại hỗn hợp tại Phân khu 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang*”.

- Địa chỉ thực hiện dự án: Phân khu 2, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Bên bảo đảm: Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest.

- Bên nhận bảo đảm: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Bắc Giang.

- Tài sản bảo đảm: gồm 111 lô đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 11/5/2022 cho Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú – Invest (có danh sách kèm theo).

- Thời điểm đăng ký: ngày 08/7/2022.

Vậy Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Sở TNMT(B/c);
- Trung tâm Lưu trữ & Phát triển quỹ đất (đăng thông tin trên Website của của Sở TNMT);
- LĐVP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Phòng HCTH, ĐKCG;
- Lưu: VT. HS.



**Nguyễn Đình Thắng**

**DANH SÁCH KÈM THEO THÔNG BÁO SỐ 438/TB-VPĐK NGÀY 12/7/2022**

DỰ ÁN: KHU SỐ 2, KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM, THÀNH PHỐ BẮC GIANG  
CHỦ DỰ ÁN: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ - INVEST

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích	MĐSD	Thời hạn sử dụng	Số hiệu giấy	QHPL	Số lô	Ghi chú
1	82	162	158,5	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397504	C-LK-08	1	
2	82	163	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397505	C-LK-08	2	
3	83	307	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397507	C-LK-08	3	
4	83	308	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397508	C-LK-08	4	
5	83	309	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397509	C-LK-08	5	
6	83	310	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397510	C-LK-08	6	
7	83	311	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397511	C-LK-08	7	
8	83	312	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397512	C-LK-08	8	
9	83	313	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397513	C-LK-08	9	
10	83	314	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397514	C-LK-08	10	
11	83	315	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397515	C-LK-08	11	
12	83	316	134,5	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397516	C-LK-08	12	
13	83	317	177,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397517	C-LK-09	1	
14	83	318	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397518	C-LK-09	2	
15	83	319	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397519	C-LK-09	3	
16	83	320	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397520	C-LK-09	4	
17	83	321	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397521	C-LK-09	5	
18	83	322	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397522	C-LK-09	6	
19	83	323	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397523	C-LK-09	7	
20	83	324	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397524	C-LK-09	8	
21	83	325	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397525	C-LK-09	9	
22	83	326	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397526	C-LK-09	10	
23	83	327	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397527	C-LK-09	11	
24	83	328	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397528	C-LK-09	12	
25	83	329	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397529	C-LK-09	13	
26	83	330	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397530	C-LK-09	14	
27	83	331	167,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397531	C-LK-09	15	
28	89	353	177,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397558	C-LK-10	1	
29	89	354	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397559	C-LK-10	2	
30	89	355	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397560	C-LK-10	3	
31	89	356	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397561	C-LK-10	4	
32	89	357	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397562	C-LK-10	5	
33	89	358	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397563	C-LK-10	6	
34	89	359	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397564	C-LK-10	7	
35	89	360	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397565	C-LK-10	8	
36	89	361	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397566	C-LK-10	9	
37	89	362	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397567	C-LK-10	10	



STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích	MĐSD	Thời hạn sử dụng	Số hiệu giấy	QHPL	Số lô	Ghi chú
38	89	363	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397568	C-LK-10	11	
39	89	364	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397569	C-LK-10	12	
40	89	365	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397570	C-LK-10	13	
41	89	366	111,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397571	C-LK-10	14	
42	89	367	167,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397572	C-LK-10	15	
43	89	368	131,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397573	C-LK-10	16	
44	92	150	436,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397574	A-BT-1	1	
45	92	151	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397575	A-BT-1	2	
46	92	152	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397576	A-BT-1	3	
47	92	153	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397577	A-BT-1	4	
48	92	154	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397578	A-BT-1	5	
49	92	155	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397579	A-BT-1	6	
50	92	156	436,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397580	A-BT-1	7	
51	92	157	436,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397581	A-BT-1	8	
52	92	158	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397582	A-BT-1	9	
53	92	159	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397583	A-BT-1	10	
54	92	160	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397584	A-BT-1	11	
55	92	161	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397585	A-BT-1	12	
56	92	162	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397586	A-BT-1	13	
57	92	163	436,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397587	A-BT-1	14	
58	92	165	431,8	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397588	A-BT-2	1	
59	92	166	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397589	A-BT-2	2	
60	92	167	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397590	A-BT-2	3	
61	92	168	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397591	A-BT-2	4	
62	92	169	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397592	A-BT-2	5	
63	92	170	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397593	A-BT-2	6	
64	92	171	431,8	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397594	A-BT-2	7	
65	87	152	367,6	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397556	A-BT-2	8	
66	92	172	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397595	A-BT-2	9	
67	92	173	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397596	A-BT-2	10	
68	92	174	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397597	A-BT-2	11	
69	92	175	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397598	A-BT-2	12	
70	92	176	442,3	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397599	A-BT-2	13	
71	92	177	431,8	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397600	A-BT-2	14	
72	87	144	467,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397549	B-BT-1	1	
73	87	143	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397548	B-BT-1	2	
74	87	142	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397547	B-BT-1	3	
75	87	141	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397546	B-BT-1	4	
76	87	140	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397545	B-BT-1	5	
77	87	139	467,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397544	B-BT-1	6	
78	87	150	467,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397555	B-BT-1	7	

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích	MĐSD	Thời hạn sử dụng	Số hiệu giấy	QHPL	Số lô	Ghi chú
79	87	149	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397554	B-BT-1	8	
80	87	148	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397553	B-BT-1	9	
81	87	147	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397552	B-BT-1	10	
82	87	146	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397551	B-BT-1	11	
83	87	145	403,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397550	B-BT-1	12	
84	87	131	456,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397537	B-BT-2	1	
85	87	130	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397536	B-BT-2	2	
86	87	129	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397535	B-BT-2	3	
87	87	128	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397534	B-BT-2	4	
88	87	127	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397533	B-BT-2	5	
89	87	126	456,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397532	B-BT-2	6	
90	87	137	406,6	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397543	B-BT-2	7	
91	87	136	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397542	B-BT-2	8	
92	87	135	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397541	B-BT-2	9	
93	87	134	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397540	B-BT-2	10	
94	87	133	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397539	B-BT-2	11	
95	87	132	456,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397538	B-BT-2	12	
96	82	147	474,0	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397290	B-BT-3	1	
97	82	148	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397291	B-BT-3	2	
98	82	149	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397292	B-BT-3	3	
99	82	150	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397293	B-BT-3	4	
100	82	151	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397294	B-BT-3	5	
101	82	152	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397295	B-BT-3	6	
102	82	153	453,6	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397296	B-BT-3	7	
103	82	154	470,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397297	B-BT-3	8	
104	82	155	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397298	B-BT-3	9	
105	82	156	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397299	B-BT-3	10	
106	82	157	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397300	B-BT-3	11	
107	82	158	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397501	B-BT-3	12	
108	82	159	405,4	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397502	B-BT-3	13	
109	82	160	410,2	ODT	Đến ngày 27/12/2026	DE397503	B-BT-3	14	
110	83	286	5865,0	ODT	Đến ngày 27/12/2071	DE397506	C-HH-01		
111	89	2	5903,0	ODT	Đến ngày 27/12/2071	DE397557	C-HH-02		

