

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2022

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri AĐ 429065 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Duyên, chồng là ông Phạm Văn Tuấn tại thôn Già Khê Làng 1, xã Tiên Hưng (nay là tổ dân phố Già Khê, thị trấn Đồi Ngô), huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang**

## **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 193/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam tại phiếu trình số 2634/PT-ĐKĐĐ ngày 10/10/2022; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 307/TTr-VPĐK ngày 17/10/2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

### **Điều 1.**

1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri AĐ 429065, số vào sổ cấp GCN: 01472 do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 20/01/2006 mang tên hộ bà Nguyễn Thị Duyên sinh năm 1979, chồng là ông Phạm Văn Tuấn sinh năm 1975; địa chỉ thửa đất tại thôn Già Khê Làng 1, xã Tiên Hưng (nay là tổ dân phố Già Khê, thị trấn Đồi Ngô), huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm lưu trữ và phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND thị trấn Đồi Ngô, hộ bà Nguyễn Thị Duyên, ông Phạm Văn Tuấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- LĐS;
- UBND huyện Lục Nam;
- CN VPĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lương Văn Nghiệp**