

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số sêri CV 394547 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 06/8/2020, mang tên bà Nguyễn Thị Kim, địa chỉ tại thôn Linh Phú, xã Tuần Đạo, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Động tại Phiếu trình số 762/PT-VPĐK ngày 03/10/2022; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 302/TTr-VPĐK ngày 12/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số sêri CV 394547, số vào sổ CS 00083 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 06/8/2020, mang tên bà Nguyễn Thị Kim, CMND số 121664336, địa chỉ thường trú tại thôn Linh Phú, xã Tuần Đạo, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 443; tờ bản đồ số: 58
- Địa chỉ thửa đất: thôn Linh Phú, xã Tuần Đạo, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích: 125 m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Động có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển Quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển Quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Sơn Động, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Sơn Động, Chủ tịch UBND xã Tuấn Đạo, bà Nguyễn Thị Kim và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- LĐS;
- UBND huyện Sơn Động;
- CN VPĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lương Văn Nghiệp