

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Học tại xã Châu Minh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 7201/PT-VPĐK ngày 27/12/2022; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 381/TTr-VPĐK ngày 29/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung kèm theo **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** có số seri: CI 493064 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 09/5/2017 mang tên ông Nguyễn Văn Học, sinh năm 1992 có số CMND 122119126 do công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 54;
- Tờ bản đồ số: 60;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Ngô Phúc, xã Châu Minh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 1304,4 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 360,0 m² và đất trồng cây lâu năm: 944,4 m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài và đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043;

- Nguồn gốc: Nhận tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất trang bổ sung kèm theo **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý trên **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo **Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất** có số sêri CI 493064 tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND xã Châu Minh, ông Nguyễn Văn Học và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy