

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Đào Văn Hoạt do UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 1424/QĐ-CT ngày 30/12/2002, có số thứ tự 37 trong sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thôn Thống Nhất, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Nghị định 01/2017/NĐ - CP ngày 06/01/2017 và Nghị định 148/2020/NĐ - CP ngày 16/12/2020 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang tại phiếu trình số 2548/PT-CNVPĐK ngày 19/12/2022; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số: 11/TTr-VPĐK ngày 16/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Đào Văn Hoạt do UBND huyện Lạng Giang đã cấp theo Quyết định số 1424/QĐ-CT ngày 30/12/2002, có số thứ tự 37 trong sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trú tại thôn Thống Nhất, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể thửa đất trên trang 2 của GCNQSDĐ như sau:

- Thửa đất số: 211, tờ bản đồ số: 01;
- Diện tích: 630m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất;
- Thời hạn sử dụng đất: đến tháng 12/2047

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Thống Nhất, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Đào Văn Hoạt theo quy định của pháp luật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; Chủ tịch UBND xã Yên Mỹ; hộ ông Đào Văn Hoạt và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- LĐS;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy