

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 22/9/2016 mang tên ông Hà Văn Bò, bà Nguyễn Thị Minh có số seri CD 914855 tại thôn Phú Khê, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 128/CQĐT ngày 20/3/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra công an huyện Tân Yên về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Văn bản số 115/CNVPĐĐTĐTY ngày 12/10/2020 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 914855, do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 22/9/2016 mang tên ông Hà Văn Bò, bà Nguyễn Thị Minh tại thôn Phú Khê, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số:41/VPĐK ngày 06/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Sở tài nguyên và Môi trường cấp ngày 22/9/2016 mang tên ông Hà Văn Bò, bà Nguyễn Thị Minh có số seri CD 914855, số vào sổ CS 01154. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 1629, tờ bản đồ số 07;
- Diện tích: 120,0 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Khê, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do thu hồi: Theo quy định tại điểm d, khoản 2 Điều 106 Luật đất đai năm 2013 và điểm a, khoản 4, Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hà Văn Bò, bà Nguyễn Thị Minh theo quy định của pháp luật và chính lý hồ sơ địa chính theo quy định; Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên; Chủ tịch UBND xã Quế Nham; các ông, bà sau: ông Hà Văn Bò, bà Nguyễn Thị Minh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- LĐS;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy