

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Ngô Thị Bé tại thôn 1, xã Đa Mai, thị xã Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là TDP Hòa Sơn, phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 241/PT-VPĐK ngày 15/3/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 55/Tr-VPĐK ngày 21/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 00009 do UBND thị xã Bắc Giang cấp theo Quyết định số 162/QĐ-UB ngày 06/4/2000 cho hộ bà Ngô Thị Bé tại thôn 1, xã Đa Mai, thị xã Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là TDP Hòa Sơn, phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang). Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
05	342(1)	115,1	Lúa	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
05	255(7)	186,0	Lúa	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
06	674	265,1	Lúa	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Núm, xã Dĩnh Trì, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (theo địa giới hành chính hiện nay là thôn Núm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang);

- Địa chỉ thửa đất: thôn 1, xã Đa Mai, thị xã Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là TDP Hòa Sơn, phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang);

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Ngô Thị Bé theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Lưu trữ và phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch UBND phường Đa Mai, hộ bà Ngô Thị Bé và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy