

Số: 137/TB-VPĐK

Bắc Giang, ngày 27 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Danh sách quyền sử dụng đất Chủ đầu tư đã thế chấp tại Khu đô thị mới OM7, cạnh trường Tiểu học thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Ngày 24/3/2023, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang đã thực hiện đăng ký biện pháp bảo đảm (thế chấp) bằng quyền sử dụng đất 166 lô đất tại “Khu đô thị mới OM7, cạnh trường Tiểu học thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang”.

- Địa chỉ thực hiện dự án: Khu đô thị mới OM7, cạnh trường Tiểu học thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Bên bảo đảm: Công ty cổ phần tập đoàn Sơn Phúc.

- Bên nhận bảo đảm: Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (Đơn vị trực quản lý khách hàng: Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đại La).

- Tài sản bảo đảm đăng ký tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang: gồm 166 lô đất đã được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang (thừa ủy quyền) ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 23/09/2022 và ngày 12/12/2022 cho Công ty cổ phần tập đoàn Sơn Phúc (có danh sách kèm theo).

- Thời điểm đăng ký: ngày 27/3/2023.

Vậy Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- Sở TNMT(B/c);
- Trung tâm Lưu trữ & Phát triển quỹ đất (đăng thông tin trên Website của của Sở TNMT);
- LĐVP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Phòng HCTH, ĐKCG;
- Lưu: VT. HS.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đình Thắng

THÔNG TIN THỬA ĐẤT THẾ CHẤP

(Kèm theo thông báo số 13.7./TB-VPĐKĐĐ ngày 27/3/2023)

- Bên nhận bảo đảm: Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (Đơn vị trực quản lý khách hàng: Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đại La).
- Bên bảo đảm: Công ty cổ phần tập đoàn Sơn Phúc.

| STT | Số thửa | Tờ bản đồ | Diện tích (m ²) | Số GCN | Số vào sổ cấp giấy | Địa chỉ thửa đất |
|-----|---------|-----------|-----------------------------|-----------|--------------------|---|
| 1 | 1358 | 3 | 155 | DE 380901 | CT 03332/Q04 | Khu đô thị mới OM7, cạnh trường Tiểu học thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang |
| 2 | 1359 | 3 | 84 | DE 380902 | CT 03333/Q04 | |
| 3 | 1360 | 3 | 84,1 | DE 380903 | CT 03334/Q04 | |
| 4 | 1361 | 3 | 84,2 | DE 380904 | CT 03335/Q04 | |
| 5 | 1362 | 3 | 84,2 | DE 380905 | CT 03336/Q04 | |
| 6 | 1363 | 3 | 84,3 | DE 380906 | CT 03337/Q04 | |
| 7 | 1364 | 3 | 83,6 | DE 380907 | CT 03338/Q04 | |
| 8 | 1365 | 3 | 83,8 | DE 380908 | CT 03339/Q04 | |
| 9 | 1366 | 3 | 83,8 | DE 380909 | CT 03340/Q04 | |
| 10 | 1367 | 3 | 83,9 | DE 380910 | CT 03341/Q04 | |
| 11 | 1368 | 3 | 83,9 | DE 380911 | CT 03342/Q04 | |
| 12 | 1369 | 3 | 147,8 | DE 380912 | CT 03343/Q04 | |
| 13 | 1370 | 3 | 94,8 | DE 380913 | CT 03344/Q04 | |
| 14 | 1371 | 3 | 84,7 | DE 380914 | CT 03345/Q04 | |
| 15 | 1372 | 3 | 84,7 | DE 380915 | CT 03346/Q04 | |
| 16 | 1373 | 3 | 84,7 | DE 380916 | CT 03347/Q04 | |
| 17 | 1374 | 3 | 84,8 | DE 380917 | CT 03348/Q04 | |
| 18 | 1375 | 3 | 84,8 | DE 380918 | CT 03349/Q04 | |
| 19 | 1376 | 3 | 84,8 | DE 380919 | CT 03350/Q04 | |
| 20 | 1386 | 3 | 97 | DE 380920 | CT 03351/Q04 | |
| 21 | 1387 | 3 | 83,7 | DE 380921 | CT 03352/Q04 | |
| 22 | 1388 | 3 | 83,6 | DE 380922 | CT 03353/Q04 | |
| 23 | 1391 | 3 | 83,2 | DE 380923 | CT 03354/Q04 | |
| 24 | 1392 | 3 | 83,2 | DE 380924 | CT 03355/Q04 | |
| 25 | 1393 | 3 | 83,2 | DE 380925 | CT 03356/Q04 | |
| 26 | 1394 | 3 | 83,3 | DE 380926 | CT 03357/Q04 | |
| 27 | 1395 | 3 | 83,3 | DE 380927 | CT 03358/Q04 | |
| 28 | 1396 | 3 | 83,3 | DE 380928 | CT 03359/Q04 | |
| 29 | 1397 | 3 | 116,5 | DE 380929 | CT 03360/Q04 | |
| 30 | 1440 | 3 | 147 | DE 380930 | CT 03361/Q04 | |
| 31 | 1441 | 3 | 83,4 | DE 380931 | CT 03362/Q04 | |
| 32 | 1442 | 3 | 83,4 | DE 380932 | CT 03363/Q04 | |
| 33 | 1443 | 3 | 83,5 | DE 380933 | CT 03364/Q04 | |
| 34 | 1444 | 3 | 83,5 | DE 380934 | CT 03365/Q04 | |
| 35 | 1445 | 3 | 83,5 | DE 380935 | CT 03366/Q04 | |
| 36 | 1446 | 3 | 83,7 | DE 380936 | CT 03367/Q04 | |
| 37 | 1447 | 3 | 83,7 | DE 380937 | CT 03368/Q04 | |
| 38 | 1448 | 3 | 83,8 | DE 380938 | CT 03369/Q04 | |
| 39 | 1449 | 3 | 83,9 | DE 380939 | CT 03370/Q04 | |
| 40 | 1450 | 3 | 84 | DE 380940 | CT 03371/Q04 | |

| | | | | | |
|----|------|---|-------|-----------|--------------|
| 41 | 1451 | 3 | 155,1 | DE 380941 | CT 03372/Q04 |
| 42 | 1452 | 3 | 165,6 | DE 380942 | CT 03373/Q04 |
| 43 | 1453 | 3 | 89,9 | DE 380943 | CT 03374/Q04 |
| 44 | 1454 | 3 | 89,9 | DE 380944 | CT 03375/Q04 |
| 45 | 1455 | 3 | 89,9 | DE 380945 | CT 03376/Q04 |
| 46 | 1456 | 3 | 89,9 | DE 380946 | CT 03377/Q04 |
| 47 | 1457 | 3 | 90,3 | DE 380947 | CT 03378/Q04 |
| 48 | 1458 | 3 | 90 | DE 380948 | CT 03379/Q04 |
| 49 | 1459 | 3 | 90 | DE 380949 | CT 03380/Q04 |
| 50 | 1460 | 3 | 90 | DE 380950 | CT 03381/Q04 |
| 51 | 1461 | 3 | 90 | DE 380951 | CT 03382/Q04 |
| 52 | 1462 | 3 | 90 | DE 380952 | CT 03383/Q04 |
| 53 | 1463 | 3 | 159 | DE 380953 | CT 03384/Q04 |
| 54 | 1464 | 3 | 163 | DE 380954 | CT 03385/Q04 |
| 55 | 1465 | 3 | 84 | DE 380955 | CT 03386/Q04 |
| 56 | 1466 | 3 | 84 | DE 380956 | CT 03387/Q04 |
| 57 | 1467 | 3 | 84 | DE 380957 | CT 03388/Q04 |
| 58 | 1468 | 3 | 84 | DE 380958 | CT 03389/Q04 |
| 59 | 1469 | 3 | 84 | DE 380959 | CT 03390/Q04 |
| 60 | 1470 | 3 | 84 | DE 380960 | CT 03391/Q04 |
| 61 | 1471 | 3 | 84 | DE 380961 | CT 03392/Q04 |
| 62 | 1472 | 3 | 84,3 | DE 380962 | CT 03393/Q04 |
| 63 | 1473 | 3 | 83,3 | DE 380963 | CT 03394/Q04 |
| 64 | 1474 | 3 | 83,4 | DE 380964 | CT 03395/Q04 |
| 65 | 1475 | 3 | 83,5 | DE 380965 | CT 03396/Q04 |
| 66 | 1476 | 3 | 83,6 | DE 380966 | CT 03397/Q04 |
| 67 | 1477 | 3 | 83,7 | DE 380967 | CT 03398/Q04 |
| 68 | 1478 | 3 | 83,8 | DE 380968 | CT 03399/Q04 |
| 69 | 1479 | 3 | 83,9 | DE 380969 | CT 03400/Q04 |
| 70 | 1480 | 3 | 97,7 | DE 380970 | CT 03401/Q04 |
| 71 | 1481 | 3 | 104 | DE 380971 | CT 03402/Q04 |
| 72 | 1482 | 3 | 89,8 | DE 380972 | CT 03403/Q04 |
| 73 | 1483 | 3 | 89,9 | DE 380973 | CT 03404/Q04 |
| 74 | 1484 | 3 | 89,9 | DE 380974 | CT 03405/Q04 |
| 75 | 1485 | 3 | 90 | DE 380975 | CT 03406/Q04 |
| 76 | 1486 | 3 | 90,1 | DE 380976 | CT 03407/Q04 |
| 77 | 1487 | 3 | 90,2 | DE 380977 | CT 03408/Q04 |
| 78 | 1488 | 3 | 90,3 | DE 380978 | CT 03409/Q04 |
| 79 | 1489 | 3 | 90,2 | DE 380979 | CT 03410/Q04 |
| 80 | 1490 | 3 | 90 | DE 380980 | CT 03411/Q04 |
| 81 | 1491 | 3 | 90 | DE 380981 | CT 03412/Q04 |
| 82 | 1492 | 3 | 90 | DE 380982 | CT 03413/Q04 |
| 83 | 1311 | 3 | 88,9 | DE 466035 | CT 00628/Q05 |
| 84 | 1312 | 3 | 84,0 | DE 466036 | CT 00629/Q05 |
| 85 | 1313 | 3 | 84,0 | DE 466037 | CT 00630/Q05 |
| 86 | 1314 | 3 | 84,0 | DE 466038 | CT 00631/Q05 |
| 87 | 1315 | 3 | 84,0 | DE 466039 | CT 00632/Q05 |
| 88 | 1316 | 3 | 84,0 | DE 466040 | CT 00633/Q05 |
| 89 | 1317 | 3 | 84,0 | DE 466041 | CT 00634/Q05 |
| 90 | 1318 | 3 | 84,0 | DE 466042 | CT 00635/Q05 |

Khu đô thị mới
OM7, cạnh
trường Tiểu học
thị trấn Cao
Thượng, huyện
Tân Yên, tỉnh
Bắc Giang

| | | | | | |
|-----|------|---|-------|-----------|--------------|
| 91 | 1319 | 3 | 84,0 | DE 466043 | CT 00636/Q05 |
| 92 | 1320 | 3 | 84,0 | DE 466044 | CT 00637/Q05 |
| 93 | 1321 | 3 | 84,0 | DE 466045 | CT 00638/Q05 |
| 94 | 1322 | 3 | 84,0 | DE 466046 | CT 00639/Q05 |
| 95 | 1325 | 3 | 84,0 | DE 466047 | CT 00640/Q05 |
| 96 | 1326 | 3 | 84,0 | DE 466048 | CT 00641/Q05 |
| 97 | 1327 | 3 | 84,0 | DE 466049 | CT 00642/Q05 |
| 98 | 1328 | 3 | 84,0 | DE 466050 | CT 00643/Q05 |
| 99 | 1329 | 3 | 84,0 | DE 466051 | CT 00644/Q05 |
| 100 | 1330 | 3 | 84,0 | DE 466052 | CT 00645/Q05 |
| 101 | 1331 | 3 | 106,0 | DE 466053 | CT 00646/Q05 |
| 102 | 1334 | 3 | 84,0 | DE 466054 | CT 00647/Q05 |
| 103 | 1335 | 3 | 84,0 | DE 466055 | CT 00648/Q05 |
| 104 | 1336 | 3 | 84,0 | DE 466056 | CT 00649/Q05 |
| 105 | 1341 | 3 | 84,0 | DE 466057 | CT 00650/Q05 |
| 106 | 1342 | 3 | 84,0 | DE 466058 | CT 00651/Q05 |
| 107 | 1343 | 3 | 84,0 | DE 466059 | CT 03332/Q04 |
| 108 | 1344 | 3 | 84,0 | DE 466060 | CT 03333/Q04 |
| 109 | 1345 | 3 | 84,0 | DE 466061 | CT 03334/Q04 |
| 110 | 1346 | 3 | 84,0 | DE 466062 | CT 03335/Q04 |
| 111 | 1347 | 3 | 84,0 | DE 466063 | CT 00656/Q05 |
| 112 | 1348 | 3 | 84,0 | DE 466064 | CT 00657/Q05 |
| 113 | 1349 | 3 | 84,0 | DE 466065 | CT 00658/Q05 |
| 114 | 1350 | 3 | 88,9 | DE 466066 | CT 00659/Q05 |
| 115 | 1352 | 3 | 83,4 | DE 466067 | CT 00660/Q05 |
| 116 | 1353 | 3 | 83,7 | DE 466068 | CT 00661/Q05 |
| 117 | 1354 | 3 | 83,8 | DE 466069 | CT 00662/Q05 |
| 118 | 1355 | 3 | 83,8 | DE 466070 | CT 00663/Q05 |
| 119 | 1356 | 3 | 83,9 | DE 466071 | CT 00664/Q05 |
| 120 | 1357 | 3 | 155,1 | DE 466072 | CT 00665/Q05 |
| 121 | 1378 | 3 | 84,7 | DE 466073 | CT 00666/Q05 |
| 122 | 1379 | 3 | 84,5 | DE 466074 | CT 00667/Q05 |
| 123 | 1380 | 3 | 84,4 | DE 466075 | CT 00668/Q05 |
| 124 | 1381 | 3 | 84,3 | DE 466076 | CT 00669/Q05 |
| 125 | 1382 | 3 | 84,1 | DE 466077 | CT 00670/Q05 |
| 126 | 1383 | 3 | 84,0 | DE 466078 | CT 00671/Q05 |
| 127 | 1384 | 3 | 83,8 | DE 466079 | CT 00672/Q05 |
| 128 | 1398 | 3 | 88,9 | DE 466080 | CT 00673/Q05 |
| 129 | 1399 | 3 | 84,0 | DE 466081 | CT 00674/Q05 |
| 130 | 1400 | 3 | 84,0 | DE 466082 | CT 00675/Q05 |
| 131 | 1401 | 3 | 84,0 | DE 466083 | CT 00676/Q05 |
| 132 | 1402 | 3 | 84,0 | DE 466084 | CT 00677/Q05 |
| 133 | 1403 | 3 | 84,0 | DE 466085 | CT 00678/Q05 |
| 134 | 1404 | 3 | 84,0 | DE 466086 | CT 00679/Q05 |
| 135 | 1405 | 3 | 84,0 | DE 466087 | CT 00680/Q05 |
| 136 | 1406 | 3 | 84,0 | DE 466088 | CT 00681/Q05 |
| 137 | 1407 | 3 | 84,0 | DE 466089 | CT 00682/Q05 |
| 138 | 1408 | 3 | 84,0 | DE 466090 | CT 00683/Q05 |
| 139 | 1409 | 3 | 84,0 | DE 466091 | CT 00684/Q05 |
| 140 | 1410 | 3 | 84,0 | DE 466092 | CT 00685/Q05 |

Khu đô thị mới
OM7, cạnh
trường Tiểu học
thị trấn Cao
Thượng, huyện
Tân Yên, tỉnh
Bắc Giang

| | | | | | |
|-----|------|---|-------|-----------|--------------|
| 141 | 1411 | 3 | 84,0 | DE 466093 | CT 00686/Q05 |
| 142 | 1412 | 3 | 84,0 | DE 466094 | CT 00687/Q05 |
| 143 | 1413 | 3 | 84,0 | DE 466095 | CT 00688/Q05 |
| 144 | 1414 | 3 | 84,0 | DE 466096 | CT 00689/Q05 |
| 145 | 1415 | 3 | 84,0 | DE 466097 | CT 00690/Q05 |
| 146 | 1419 | 3 | 171,2 | DE 466098 | CT 00691/Q05 |
| 147 | 1420 | 3 | 90,0 | DE 466099 | CT 00692/Q05 |
| 148 | 1421 | 3 | 90,0 | DE 466100 | CT 00693/Q05 |
| 149 | 1422 | 3 | 90,0 | DE 466101 | CT 00694/Q05 |
| 150 | 1423 | 3 | 90,0 | DE 466102 | CT 00695/Q05 |
| 151 | 1424 | 3 | 90,0 | DE 466103 | CT 00696/Q05 |
| 152 | 1425 | 3 | 90,0 | DE 466104 | CT 00697/Q05 |
| 153 | 1426 | 3 | 90,0 | DE 466105 | CT 00698/Q05 |
| 154 | 1427 | 3 | 90,0 | DE 466106 | CT 00699/Q05 |
| 155 | 1428 | 3 | 90,0 | DE 466107 | CT 00700/Q05 |
| 156 | 1429 | 3 | 90,0 | DE 466108 | CT 00701/Q05 |
| 157 | 1430 | 3 | 90,0 | DE 466109 | CT 00702/Q05 |
| 158 | 1431 | 3 | 90,0 | DE 466110 | CT 00703/Q05 |
| 159 | 1432 | 3 | 90,0 | DE 466111 | CT 00704/Q05 |
| 160 | 1433 | 3 | 90,0 | DE 466112 | CT 00705/Q05 |
| 161 | 1434 | 3 | 90,0 | DE 466113 | CT 00706/Q05 |
| 162 | 1435 | 3 | 90,0 | DE 466114 | CT 00707/Q05 |
| 163 | 1436 | 3 | 90,0 | DE 466115 | CT 00708/Q05 |
| 164 | 1437 | 3 | 90,0 | DE 466116 | CT 00709/Q05 |
| 165 | 1438 | 3 | 90,0 | DE 466117 | CT 00710/Q05 |
| 166 | 1439 | 3 | 95,8 | DE 466118 | CT 00711/Q05 |

Khu đô thị mới
OM7, cạnh
trường Tiểu học
thị trấn Cao
Thượng, huyện
Tân Yên, tỉnh
Bắc Giang