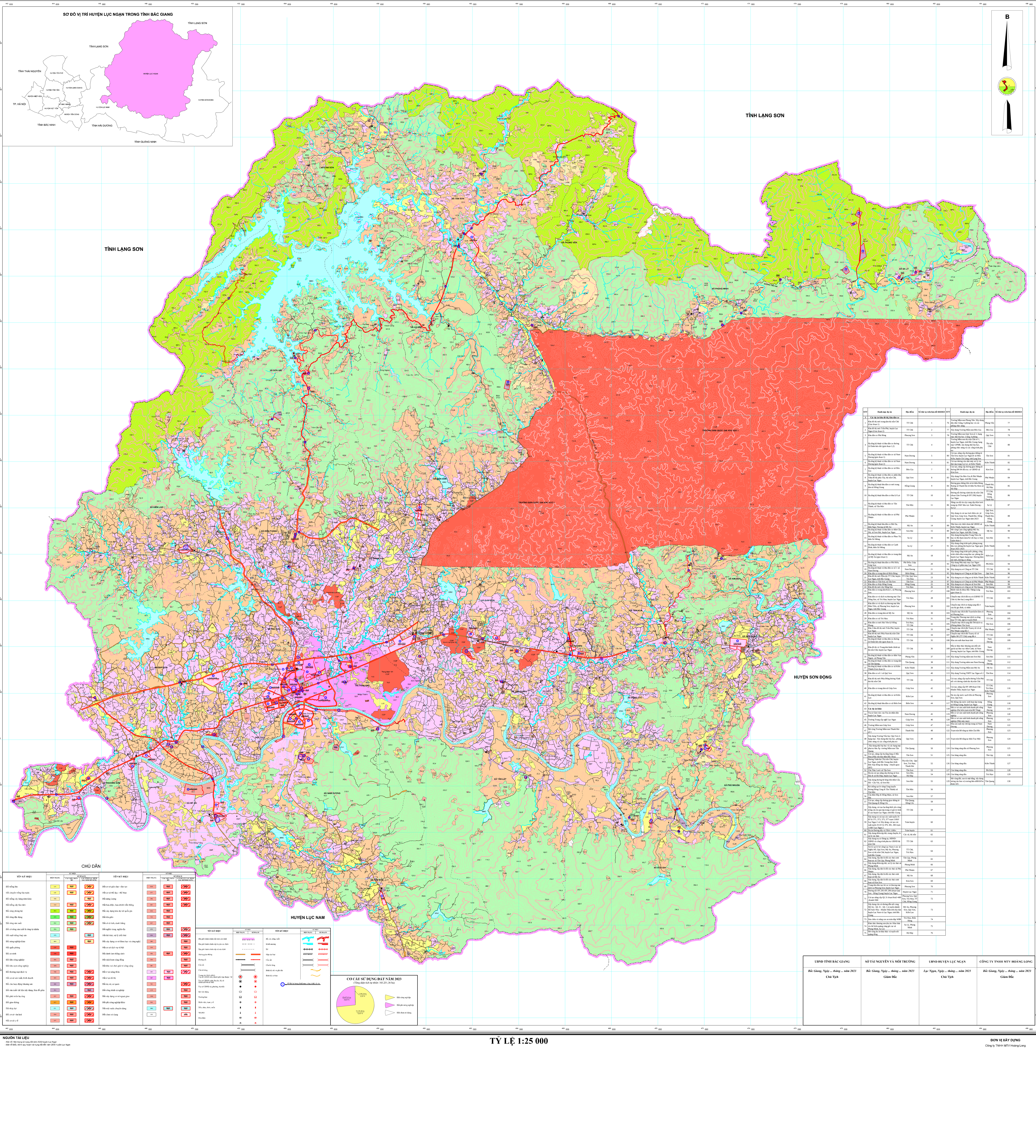
BẢN ĐỒ KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023

HUYỆN LỤC NGẠN - TỈNH BẮC GIANG



STT	Danh mục dự án	Địa điểm	Số thứ tự trên bản đồ KH2023	STT	Danh mục dự án	Địa điểm	Số thứ tự trên bản đồ KH2023
I	Các dự án khu đô thị, khu dân cư						
1	Khu đô thị mới trung tâm thị trấn Chũ (Giai đoạn 1)	TT Chũ	1	76	Trường Mầm non Phong Vân: Xây dựng dãy nhà 3 tầng, 6 phòng học và các phòng chức năng	Phong Vân	77
2	Khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn (Giai đoạn 2)	TT Chũ	2	77	Xây dựng Trường Mầm non Đèo Gia	Đèo Gia	78
3	Khu dân cư Phì Đông	Phượng Sơn	3	78	Trường Mầm non Quý Sơn số 1; hạng mục nhà lớp học 2 tầng, 6 phòng	Quý Sơn	79
4	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đường Lê Duẩn kéo dài (giai đoạn 1,2)	TT Chũ	4	79	Trường Mầm non thị trấn Chũ số 1, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; hạng mục: GPMB, xây dựng nhà lớp học, phòng chức năng và các công trình phụ trợ	Thị trấn Chũ	80
5	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Nam Dương (giai đoạn 1)	Nam Dương	5	80	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ Tân Sơn, huyện Lục Ngạn đi xã Hữu Kiên, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	Tân Sơn	81
6	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Nam Dương (giai đoạn 2)	Nam Dương	6	81	Cải tạo đường vào nhà máy xử lý rác thải tập trung Cai Lé, xã Kiên Thành	Kiên Thành	82
7	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Đèo Gia	Đèo Gia	7	82	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ đường ĐH 84 đến trụ sở UBND xã Kim Sơn	Kim Sơn	83
8	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư phân khu I khu đô thị phía Tây, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn	Quý Sơn	8	83	Xây dựng Cầu Đèo Gia đi Phì Nhuận huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Phì Nhuận	84
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới trung tâm xã Hồng Giang	Hồng Giang	9	84	Đường giao thông liên xã từ thôn Bồng Ruộng xã Thanh Hải đi thôn Na Hem xã Hộ Đáp	Thanh Hải, Hộ Đáp	85
10	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư khu Lê Lợi	TT Chũ	10	85	Đường nối đường vành đai thị trấn Chũ (đoạn Lâm Trường đi ĐT 290) huyện Lục Ngạn	TT Chũ, Hồng Giang, Thanh Hải	86
11	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Tân Thành, xã Tân Mộc	Tân Mộc	11	86	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới trung áp 35kV khu vực Xuân Dương - Sa Lý	Sa Lý	87
12	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Phì Nhuận	Phì Nhuận	13	87	Xây dựng và cải tạo lưới điện các xã Quý Sơn, Giáp Sơn, Thanh Hải, Hồng Giang, huyện Lục Ngạn năm 2023	Quý Sơn, Giáp Sơn, Thanh Hải, Hồng Giang	88
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Bãi Đu, thôn Ngọc Nương xã Mỹ An	Mỹ An	14	88	Nhà làm việc khối đoàn thể UBND xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn	Kiên Thành	89
14	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư thôn Cầu Sắt, xã Sơn Hải, huyện Lục Ngạn	Sơn Hải	15	89	Mở rộng Cụm công nghiệp Mỹ An, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Mỹ An	90
15	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Phao Tử, thôn Xẻ Mòng	Sa Lý	16	90	Xây dựng đường hầm Trung Tâm chỉ huy và Bộ tham mưu/Sở chỉ huy cơ bản Quân đoàn 2	Sơn Hải	91
16	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Canh Đình, thôn Xẻ Mòng	Sa Lý	17	91	Xây dựng công trình quốc phòng trong khu vực phòng thủ huyện Lục Ngạn giai đoạn 2021-2025	Kiên Thành	92
17	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư trung tâm xã Mỹ An (giai đoạn 1)	Mỹ An	18	92	Xây dựng công trình quốc phòng, công trình chiến đấu trong khu vực phòng thủ huyện Lục Ngạn; hạng mục: Đường hầm mở mới, đường cơ động	Kiên Lao	93
18	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Phì Điền, Giáp Sơn	Phì Điền, Giáp Sơn	20	93	Xây dựng Nhà máy may Lục Ngạn: Công ty cổ phần may Lục Ngạn LNG	Phì Điền	94
19	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư số 1 xã Nam Dương	Nam Dương	21	94	Xây dựng trụ sở Công an TT Chũ	TT Chũ	95
20	Khu dân cư trung tâm xã Biên Động	Biên Động	22	95	Xây dựng trụ sở Công an xã Quý Sơn	Quý Sơn	96
21	Khu đô thị mới Phía tây TT Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	TT Chũ, Quý Sơn, Trù Hựu	23	96	Xây dựng trụ sở công an xã Kiên Thành	Kiên Thành	97
22	Khu dân cư Tân Sơn, xã Tân Sơn	Tân Sơn	24	97	Xây dựng trụ sở Công an xã Phì Nhuận	Phì Nhuận	98
23	Khu dân cư Kép Hồng Giang	Hồng Giang	25	98	Xây dựng trụ sở công an xã Sơn Hải	Sơn Hải	99
24	Khu đô thị mới cho Nông Sản	Trù Hựu	26	99	Xây dựng trụ sở công an xã Tân Quang	Tân Quang	100
25	Khu dân cư trung tâm Kim 1, xã Phượng Sơn	Phượng Sơn	27	100	Bệnh viện đa khoa Bắc Thăng Long (giai đoạn 2)	Trù Hựu	101
26	Khu dân cư và dịch vụ thương mại Chợ Nông Sản, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn	Trù Hựu	28	101	Chuyển mục đích đất trụ sở (UBND TT Chũ cũ, kho bạc) sang đất ở	TT Chũ	102
27	Khu dân cư và dịch vụ thương mại khu Điền Tiến, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Phượng Sơn	29	102	Chuyển mục đích sử dụng sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân	Toàn huyện	103
28	Khu dân cư trung tâm xã Mỹ An	Mỹ An	30	103	Chuyển mục đích đất Trạm kiểm lâm cũ xã Phượng Sơn	Phượng Sơn	104
29	Khu dân cư xã Trù Hựu	Trù Hựu	31	104	Trung tâm Thương mại - dịch vụ tổng hợp TT Chũ, ngã tư truyền hình	TT Chũ	105
30	Khu dân cư mới Hải Yến-Lê Hồng Phong	Trù Hựu, TT Chũ	32	105	Chuyển mục đích sang đất TM dịch vụ (Phòng khám Tân Sơn)	Tân Sơn	106
31	Khu 3 khu đô thị mới Trần Phú, huyện Lục Ngạn	TT Chũ	33	106	Chuyển mục đích đất Trạm y tế cũ xã Phì Nhuận sang đất ở	Phì Nhuận	107
32	Khu đô thị mới Phía Nam thị trấn Chũ-huyện Lục Ngạn	TT Chũ	34	107	Chuyển mục đích đất Trạm y tế cũ xã Nghĩa Hồ (TT Chũ) sang đất ở	TT Chũ	108
33	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư đường Lê Duẩn kéo dài (giai đoạn 3)	TT Chũ	35	108	Khu sản xuất than hoạt tính	Nam Dương	109
34	Khu đô thị và Trung tâm hành chính tại thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn	TT Chũ	36	109	Đầu tư khai thác khoáng sản (đất sét gạch) tại khu vực thôn Cảnh, xã Nam Dương, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Nam Dương	110
35	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư thôn Vựa Ngoài, xã Phong Vân	Phong Vân	37	110	Xây dựng Trường mầm non Sơn Hải	Sơn Hải	111
36	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư trung tâm xã Tân Quang	Tân Quang	38	111	Xây dựng Trường mầm non Nam Dương	Nam Dương	112
37	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Kiên Thành (Giai đoạn 2)	Kiên Thành	39	112	Xây dựng Trường Mầm non Mỹ An	Mỹ An	113
38	Khu dân cư số 1 xã Quý Sơn	Quý Sơn	40	113	Xây dựng Trường THPT Lục Ngạn số 2	Tân Hoa	114
39	Khu đô thị mới Phía Đông đường Vành đai thị trấn Chũ	TT Chũ	41	114	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Trần Phú nối với đường vành đai thị trấn Chũ	TT Chũ	115
40	Khu dân cư trung tâm xã Giáp Sơn	Giáp Sơn	42	115	Cải tạo, nâng cấp ĐT 289 đoạn Chũ - Khuôn Thần, huyện Lục Ngạn	TT Chũ, Trù Hựu, Kiên Thành	116
41	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư xã Kiên Lao	Kiên Lao	43	116	Dự án cấp nước sạch liên xã Phượng Sơn, Quý Sơn	Phượng Sơn	117
42	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Biên Sơn	Biên Sơn	44	117	Hệ thống cấp nước sinh hoạt tập trung xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn	Hồng Giang	118
43	Các dự án khác			118	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (Dự kiến trạm trộn Bê Tông)	Nam Dương	119
44	Trụ sở làm việc của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn	Nam Dương	45	119	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	Phượng Sơn	120
45	Trường Trung cấp nghề Lục Ngạn	Giáp Sơn	46	120	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (Nhà máy may)	Phượng Sơn	121
46	Trường Mầm non Giáp Sơn	Giáp Sơn	47	121	Khu sản xuất mỳ chũ tập trung xã Nam Dương	Nam Dương	122
47	Mở rộng Trường Mầm non Thanh Hải số 1	Thanh Hải	48	122	Trạm trộn Bê tông tại thôn Cầu Đất	Phượng Sơn	123
48	Xây dựng Trường Tiểu học Quý Sơn 2; hạng mục: Xây dựng nhà lớp học, phòng chức năng và các công trình phụ trợ	Quý Sơn	49	123	Trạm trộn Bê tông tại thôn Trại Một	Phượng Sơn	124
49	Xây dựng nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ khu Áp trường Mầm non Tân Quang	Tân Quang	50	124	Cửa hàng xăng dầu xã Phượng Sơn	Phượng Sơn	125
50	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng làng cổ Bắc Hoa (Nhà văn hóa thôn Bắc Hoa)	Tân Sơn	51	125	Cửa hàng xăng dầu	Tân Lập	126
51	Đường Vành đai Thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng xây dựng - chuyển giao (BT)	Thị trấn Chũ, Quý Sơn, Trù Hựu, Thanh Hải	52	126	Cửa hàng xăng dầu	Kiên Thành	127
52	Cầu Thác Lười xã Tân Sơn	Tân Sơn	53	127	Cửa hàng xăng dầu	Phì Điền	128
53	Dự án cải tạo nâng cấp đường xã Sơn Hải đi xã Hộ Đáp, huyện Lục Ngạn	Sơn Hải, Hộ Đáp	54	128	Cửa hàng xăng dầu	Trù Hựu	129
54	Xây dựng đường bê tông liên thôn Cầu Sắt - Cầu Vài, xã Sơn Hải	Sơn Hải	55	129	Mở rộng đất, san ủi mặt bằng, xây dựng tường rào bảo vệ trường bắn eBB18/Sư đoàn 325	Tân Quang	130
55	Kè chống sạt lở sông Còng (tuyến đường Đồng Còng đi Tân Thành) xã Tân Mộc	Tân Mộc	56				
56	Cầu thôn Đấp đi Đồng Mậm, xã Sơn Hải	Sơn Hải	57				
57	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ Tân Quang đi Đồng Cốc	Tân Quang, Đồng Cốc	58				
58	Xây dựng, cải tạo hạ tầng thiết yếu vùng trồng cây ăn quả tập trung có giá trị kinh tế cao huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	TT Chũ	59				
59	Xây dựng và cải tạo các xuất tuyến 35 kV lộ 371, 373, 375, 377 trạm 110kV Lục Ngạn 2 và Xây dựng, cải tạo các xuất tuyến 35 kV lộ 379, 381, 383 trạm 110kV Lục Ngạn 2	Toàn huyện	60				
60	Dự án Đường dây và TBA 110Kv	Toàn huyện	61				
61	Xây dựng điểm tập kết, trung chuyển, lò xử lý rác thải	Các xã, thị trấn	62				
62	Xây dựng trụ sở Đảng ủy, HĐND-UBND và công trình phụ trợ UBND thị trấn Chũ	TT Chũ	63				
63	Xử lý sạt lở bờ sông Lục Nam ở các xã Nghĩa Hồ, Quý Sơn, Mỹ An, Phượng Sơn và thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	TT Chũ, Trù Hựu	64				
64	Xây dựng, lắp đặt lò đốt rác thải sinh hoạt tại xã Tân Lập, Phong Minh	Tân Lập, Phong Minh	65				
65	Xây dựng điểm tập kết, xử lý rác thải xã Phong Minh	Phong Minh	66				
66	Xây dựng, lắp đặt lò đốt rác thải xã Phú Nhuận	Phú Nhuận	67				
67	Xây dựng, lắp đặt lò đốt rác thải sinh hoạt xã Mỹ An	Mỹ An	68				
68	Xây dựng, lắp đặt lò đốt rác thải sinh hoạt xã Kim Sơn	Kim Sơn	69				
69	Trung tâm đào tạo lái xe và thương mại dịch vụ Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn	Phượng Sơn	70				
70	Đường nối ĐT.295-ĐT.290 (đoạn Quý Sơn - Hồng Giang) huyện Lục Ngạn	Huyện Lục Ngạn	71				
71	Cải tạo nâng cấp QL 31 đoạn Km2+400 -Km44+900	Phượng Sơn, Quý Sơn, Trù Hựu, TT Chũ, Hồng Giang	72				
72	Xây dựng cầu và đường dẫn nối cảng Mỹ An - QL 31 - QL 1 và tuyến nhánh Hồ Suối Nứa - Khuôn Thần trên địa bàn huyện Lục Nam và Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang	Mỹ An, Phượng Sơn, Quý Sơn, Kiên Lao	73				
73	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập WB8	Trù Hựu, Biển Động	74				
74	Khai thác khoáng sản (dự án: Khai thác và chế biến quặng vàng gốc tại xã Phong Minh, Sa Lý)	Sa Lý, Phong Minh	75				
75	Mở rộng dự án khai thác và tuyến nổi quặng đồng	Hộ Đáp	76				

CHÚ DẪN

TÊN KÝ HIỆU	Hiện trạng	TÊN KÝ HIỆU	Hiện trạng
Đất trồng lúa	LUA	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD
Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT
Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	Đất năng lượng	DNL
Đất trồng cây lâu năm	CLN	Đất bưu điện, bưu chính viễn thông	DBV
Đất rừng phòng hộ	RPH	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG
Đất rừng đặc dụng	RDD	Đất tôn giáo	TON
Đất rừng sản xuất	RSX	Đất có di tích, danh thắng	DDT
Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD
Đất nuôi trồng thuỷ sản	NTS	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA
Đất nông nghiệp khác	NKH	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH
Đất quốc phòng	CQP	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH
Đất an ninh	CAN	Đất danh lam thắng cảnh	DDL
Đất khu công nghiệp	SKK	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH
Đất khu cụm công nghiệp	SKN	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV
Đất thương mại dịch vụ	TMD	Đất ở tại nông thôn	ONT
Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	SKC	Đất ở tại đô thị	ODT
Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	Đất trụ sở, cơ quan	TSC
Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	Đất công trình sự nghiệp	DTS
Đất phát triển hạ tầng	DHT	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG
Đất giao thông	DGT	Đất phi nông nghiệp khác	PNK
Đất thủy lợi	DTL	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC
Đất cơ sở văn hoá	DVH	Đất chưa sử dụng	CSD
Đất cơ sở y tế	DYT		

Ký hiệu: Hiện trạng; Kế hoạch: Cấp trên phân bổ, Cấp tỉnh xác định/xác định bổ sung (Mã HT).

TÊN KÝ HIỆU	TÊN KÝ HIỆU
Địa giới hành chính cấp tỉnh xác định	Hồ, ao, sông, suối
Địa giới hành chính cấp huyện xác định	Kênh mương
Địa giới hành chính cấp xã xác định	Đê
Đường giao thông	Đập các loại
Đường sắt	Cầu sắt
Cầu sắt	Cầu bê tông
Cầu bê tông	Bình độ cái và ghi chú
Trung tâm hành chính Trụ sở UBND tỉnh, thành phố trực thuộc TW	Bình độ cơ bản
Trụ sở UBND quận, huyện, thị xã thành phố thuộc tỉnh	
Trụ sở UBND xã, phường, thị trấn	
Sân vận động	
Trường học	
Bệnh viện, trạm y tế	
Đền, chùa, đình, miếu	
Nhà thờ	
Bưu điện	

Số thứ tự trong danh mục công trình, dự án

CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023

(Tổng diện tích tự nhiên 103.251,36 ha)

- Đất nông nghiệp: 75.199,30 ha – 72,83 %
- Đất phi nông nghiệp: 25.657,03 ha – 24,85 %
- Đất chưa sử dụng: 2.395,24 ha – 2,32 %

UBND TỈNH BẮC GIANG	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG	UBND HUYỆN LỤC NGẠN	CÔNG TY TNHH MTV HOÀNG LONG
Bắc Giang, Ngày ... tháng ... năm 2023	*Bắc Giang, Ngày ... tháng ... năm 2023*	*Lục Ngạn, Ngày ... tháng ... năm 2023*	*Bắc Giang, Ngày ... tháng ... năm 2023*
Chủ Tịch	Giám Đốc	Chủ Tịch	Giám Đốc

TỶ LỆ 1:25 000

NGUỒN TÀI LIỆU
- Bản đồ Hiện trạng sử dụng đất năm 2020 huyện Lục Ngạn
- Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Ngạn

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG
Công ty TNHH MTV Hoàng Long