

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Thế Gắng, bà Ngô Thị Quý tại phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang tại Phiếu trình số 297/PTr-CNVPĐK ngày 31 tháng 3 năm 2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 65/TTr-VPĐK ngày 07/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri: AB 369027 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 29 tháng 12 năm 2004 mang tên ông Nguyễn Thế Gắng, sinh năm 1958 và bà Ngô Thị Quý, sinh năm 1962. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 17 ; Tờ bản đồ số: 04.
- Địa chỉ thửa đất: Tổ 1A, Chi Ly 1, phường Trần Phú, thị xã Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Chi Ly 1, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang).
- Diện tích: 33,0m².
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất không thu tiền.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này.
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sêri AB 369027 tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND phường Trần Phú, ông Nguyễn Thế Gắng, bà Ngô Thị Quý và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành ./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy