

Số: /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri W 067361 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 12/8/2002 mang tên hộ ông Chu Bá Hoặc địa chỉ thửa đất tại thôn Hữu Nghi, xã Ninh Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 220/PT - PDKĐĐ ngày 30/3/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên; Tờ trình số 64 /TTr - VPĐK ngày 07/4 /2023 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri W 067361 số vào sổ cấp giấy do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 12 tháng 8 năm 2002 mang tên hộ ông Chu Bá Hoặc. Thông tin thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 221; Tờ bản đồ số: 11.

- Địa chỉ thửa đất: thôn Hữu Nghi, xã Ninh Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích: 351m².

- Mục đích sử dụng đất: T .

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Hàng thừa kế thứ nhất và thành viên hộ ông Chu Bá Hoặc khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Chu Bá Hoạch theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên, Chủ tịch UBND xã Ninh Sơn, các ông bà: ông Chu Bá Thụ, bà Chu Thị Mai, bà Chu Thị Thoi, bà Chu Thị Thoan, ông Nguyễn Văn Thao, bà Chu Thị Hương (là những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất và thành viên hộ ông Chu Bá Hoạch), các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Việt Yên;
- TTLT và PTQĐ (Đăng công TTĐT của Sở);
- Phòng TNMT các huyện, TP;
- CN VPĐKĐĐ các huyện, TP;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy

