

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có seri BI 810197 do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 05/6/2012 cho ông Nguyễn Văn Xuân, bà Lê Thị Mùi tại thôn Nam Phú, xã Xuân Phú, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 30/01/2020 về việc công bố Bộ thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường và Quyết định số 2441/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung; thay thế trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện và UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Bắc Giang của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-TNMT ngày 28 tháng 4 năm 2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng tại phiếu trình số 397/PT-VPĐK ngày 31/3/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số: 68/TTr-VPĐK ngày 12/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có seri BI 810197 số vào sổ

CH 00192 do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 05/6/2012 cho ông Nguyễn Văn Xuân, bà Lê Thị Mùi, tại thôn Nam Phú, xã Xuân Phú, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 83; tờ bản đồ số: 6 ;
- Diện tích: 616,3m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 360,0m²; đất vườn: 256,3m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng; Chủ tịch UBND xã Xuân Phú; ông Nguyễn Văn Xuân, bà Lê Thị Mùi và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- LĐS;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy

