

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số seri CĐ 811209 do UBND huyện Lục Nam đã cấp ngày 26/7/2016, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam chỉnh lý ngày 01/12/2022 mang tên ông Nguyễn Hữu Giang và bà Tạ Minh Hải tại thôn Hà Mỹ, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 193/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam tại phiếu trình số 486/PTr-CNVPĐK ngày 04/5/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số: 79/TTr- VPĐK ngày 10/5/2023.*

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung số 01 kèm theo theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số seri CĐ 811209 do UBND huyện Lục Nam đã cấp ngày 26/7/2016, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam chỉnh lý ngày 01/12/2022 mang tên ông Nguyễn Hữu Giang sinh năm 1982, CMND số 121434816 trú tại phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và bà Tạ Minh Hải sinh năm 1982, CMND số 121483138 trú tại phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo mất trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam; Chủ tịch UBND xã Chu Điện; Chủ tịch UBND phường Hoàng Văn Thụ; ông Nguyễn Hữu Giang, bà Tạ Minh Hải và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lục Nam;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- LDS;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phí Thanh Bình**