

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

V/v Đính chính Quyết định số 357/QĐ-TNMT ngày 26/04/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri C525061 do UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 28/7/1993 mang tên ông Trần Hữu Dư xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Nghị định 01/2017/NĐ - CP ngày 06/01/2017 và Nghị định 148/2020/NĐ - CP ngày 16/12/2020 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 91/TTr-VPĐK ngày 24/05/2023.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Đính chính Quyết định số 357/QĐ-TNMT ngày 26/04/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Trần Hữu Dư tại thôn Đồng Cống, xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang:

- Tại Điều 1 của Quyết định nội dung những thông tin thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận : “Ông Trần Hữu Dư đã chuyển nhượng cho bà Mạc Thị Lan 134m<sup>2</sup> trong đó : Thửa 62, tờ 05 đã chuyển nhượng 134m<sup>2</sup> đất vườn và thửa 698, tờ 05, diện tích 26m<sup>2</sup> đất ao theo hợp đồng số 102” có sai sót do đánh máy.

- Nay đính chính lại là: “Ông Trần Hữu Dư đã chuyển nhượng cho bà Mạc Thị Lan 134m<sup>2</sup> trong đó : Thửa 62, tờ 05 đã chuyển nhượng 108m<sup>2</sup> đất vườn và thửa 698, tờ 05, diện tích 26m<sup>2</sup> đất ao theo hợp đồng số 102”.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 357/QĐ-TNMT ngày 26/04/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, Chủ tịch UBND xã Yên Mỹ, ông Trần Hữu Dư và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai (B/c);
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp( thông báo đến các VP công chứng).
- LDS;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Ông Trần Hữu Dư;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phí Thanh Bình**