

Số: /QĐ-STNMT

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri S 705253 do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 19/7/2001, địa chỉ thửa đất tại thôn Rén(nay là thôn Điểm Rén), xã Trường Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 193/2015/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam tại phiếu trình số 573/PTr-CNVPĐK ngày 05/7/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số:116/TTr- VPĐK ngày 17/7/2023,*

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung kèm theo theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri S 705253 do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 19/7/2001 cho hộ ông Nguyễn Bá Hiền tại thôn Rén(nay là thôn Điểm Rén), xã Trường Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Thông tin thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: ; Tờ bản đồ số: .
- Diện tích: 395,0m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở: 360m<sup>2</sup>; Đất vườn: 35m<sup>2</sup>.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo mất trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam; Chủ tịch UBND xã Trường Sơn; hộ ông Nguyễn Bá Hiền và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai (B/c);
- UBND huyện Lục Nam;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (đề thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- LDS;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ Hồng, Hồng cv.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phí Thanh Bình**