

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 033800 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 18/12/2000 địa chỉ thửa đất tại xã Bó Hạ (nay là thị trấn Bó Hạ), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế tại phiếu trình số 2083/CNVPĐKYT ngày 24/11/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số: 261/TTr-VPĐK ngày 30/ 11/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri Q 033800, số vào sổ cấp GCN số 01558 do UBND huyện Yên Thế cấp ngày 18/12/2000 mang tên hộ ông Nguyễn Quốc Việt (ngày 26/9/2019 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Thế chính lý biến động chuyển quyền cho bà Nguyễn Thu Huyền, địa chỉ thường trú tại thôn Đồng Quán, xã Bó Hạ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang) thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 8; tờ bản đồ số: 1;
- Diện tích: 150 m² (Bằng chữ: Một trăm năm mươi mét vuông);
- Mục đích sử dụng đất: đất ở ;
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: thôn Đồng Quán, xã Bó Hạ (nay là tổ dân phố Đồng Quán, thị trấn Bó Hạ), huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: do chủ sử dụng đất khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thu Huyền theo quy định của pháp luật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển Quỹ đất đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, phòng Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Thế, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển Quỹ đất, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thế; Chủ tịch UBND thị trấn Bó Hạ; bà Nguyễn Thu Huyền và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai (B/c);
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống chi cục thi hành án dân sự);
- UBND huyện Yên Thế;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng);
- LDS;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ Nhâm, L.Hà.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phí Thanh Bình