

Số: 162/TB-VPĐK

Bắc Giang, ngày 13 tháng 03 năm 2024

## THÔNG BÁO

**Danh sách quyền sử dụng đất Chủ đầu tư đã thế chấp tại Dự án Khu đô thị mới Ninh Khánh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là Phường Nénh, thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang.**

Ngày 13/3/2024, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang đã thực hiện đăng ký biện pháp bảo đảm (thế chấp bằng quyền sử dụng đất) đối với 47 lô đất ở tại Khu đô thị mới Ninh Khánh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là Phường Nénh, thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang, thông tin cụ thể:

- Bên bảo đảm: Liên danh công ty TNHH đầu tư Tây Bắc vùng 4 và công ty cổ phần tập đoàn đầu tư Tây Bắc.

- Bên nhận bảo đảm: Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh.

- Tài sản bảo đảm: gồm 47 lô đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 20/02/2024 cho Liên danh Công ty TNHH đầu tư Tây Bắc vùng 4 và Công ty Cổ phần tập đoàn đầu tư Tây Bắc (có danh sách kèm theo).

- Địa chỉ dự án: Khu đô thị mới Ninh Khánh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là Phường Nénh, thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang.

- Thời điểm đăng ký: ngày 13/3/2024.

Vậy Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Sở TNMT (B/c);
- Trung tâm Lưu trữ & Phát triển quỹ đất (đăng thông tin trên Website của Sở TNMT);
- LĐVP;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Phòng HCTH, ĐKCG;
- Lưu: VT. HS.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lê Huy Nhâm**

## THÔNG TIN THỬA ĐẤT ĐÃ ĐĂNG KÝ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM

(Kèm theo thông báo số 162/TB-VPĐK ngày 13/3/2024 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang)

Bên nhận bảo đảm: Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Anh;

Bên bảo đảm: Liên danh công ty TNHH đầu tư Tây Bắc vùng 4 và công ty cổ phần tập đoàn đầu tư Tây Bắc;

Tài sản bảo đảm: Quyền sử dụng đất;

Tên và địa chỉ dự án: Khu đô thị mới Ninh Khánh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là Phường Nénh, thị xã Việt Yên) tỉnh Bắc Giang

| STT | Số GCN Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | Tờ bản đồ tờ | Thửa đất số | Diện tích | Số vào sổ cấp giấy CN | Số lô | Liên kê |
|-----|--|--------------|-------------|-----------|-----------------------|-------|---------|
| 1   | DM061671   | 61           | 816         | 80,0      | CT03349/Q05           | 17    | LK-09   |
| 2   | DM061672   | 61           | 817         | 80,0      | CT03350/Q05           | 18    | LK-09   |
| 3   | DM061673   | 61           | 818         | 80,0      | CT03351/Q05           | 19    | LK-09   |
| 4   | DM061674   | 61           | 819         | 80,0      | CT03352/Q05           | 20    | LK-09   |
| 5   | DM061627   | 61           | 820         | 80,0      | CT03310/Q05           | 21    | LK-09   |
| 6   | DM061628   | 61           | 821         | 80,0      | CT03311/Q05           | 22    | LK-09   |
| 7   | DM061629   | 61           | 822         | 80,0      | CT03312/Q05           | 23    | LK-09   |
| 8   | DM061630   | 61           | 823         | 80,0      | CT03313/Q05           | 24    | LK-09   |
| 9   | DM061631   | 61           | 824         | 80,0      | CT03314/Q05           | 25    | LK-09   |
| 10  | DM061632   | 61           | 825         | 80,0      | CT03315/Q05           | 26    | LK-09   |
| 11  | DM061633   | 61           | 826         | 80,0      | CT03316/Q05           | 27    | LK-09   |
| 12  | DM061634   | 61           | 827         | 80,0      | CT03317/Q05           | 28    | LK-09   |
| 13  | DM061635   | 61           | 828         | 80,0      | CT03318/Q05           | 29    | LK-09   |
| 14  | DM061636   | 61           | 832         | 90,0      | CT03319/Q05           | 2     | LK-10   |
| 15  | DM061637   | 61           | 833         | 90,0      | CT03320/Q05           | 3     | LK-10   |
| 16  | DM061638   | 61           | 834         | 90,0      | CT03321/Q05           | 4     | LK-10   |
| 17  | DM061639   | 61           | 835         | 90,0      | CT03322/Q05           | 5     | LK-10   |
| 18  | DM061640   | 61           | 836         | 90,0      | CT03323/Q05           | 6     | LK-10   |
| 19  | DM061641   | 61           | 837         | 90,0      | CT03324/Q05           | 7     | LK-10   |
| 20  | DM061642   | 61           | 838         | 90,0      | CT03325/Q05           | 8     | LK-10   |
| 21  | DM061643   | 61           | 839         | 90,0      | CT03326/Q05           | 9     | LK-10   |
| 22  | DM061644   | 61           | 840         | 90,0      | CT03327/Q05           | 10    | LK-10   |
| 23  | DM061645   | 61           | 841         | 90,0      | CT03328/Q05           | 11    | LK-10   |
| 24  | DM061646   | 61           | 842         | 90,0      | CT03329/Q05           | 12    | LK-10   |
| 25  | DM061647   | 61           | 843         | 90,0      | CT03330/Q05           | 13    | LK-10   |
| 26  | DM061648   | 61           | 844         | 90,0      | CT03331/Q05           | 14    | LK-10   |
| 27  | DM061650   | 61           | 891         | 136,0     | CT03333/Q05           | 1     | LK-13   |
| 28  | DM061651   | 61           | 892         | 90,0      | CT03334/Q05           | 2     | LK-13   |
| 29  | DM061652   | 61           | 893         | 90,0      | CT03335/Q05           | 3     | LK-13   |
| 30  | DM061653   | 61           | 894         | 90,0      | CT03336/Q05           | 4     | LK-13   |
| 31  | DM061654   | 67           | 431         | 90,0      | CT03337/Q05           | 5     | LK-13   |
| 32  | DM061655   | 67           | 432         | 90,0      | CT03338/Q05           | 6     | LK-13   |
| 33  | DM061656   | 67           | 433         | 90,0      | CT03339/Q05           | 7     | LK-13   |
| 34  | DM061657   | 67           | 434         | 90,0      | CT03340/Q05           | 8     | LK-13   |

|    |           |    |      |       |             |    |       |
|----|-----------|----|------|-------|-------------|----|-------|
| 35 | DM061658  | 67 | 435  | 90,0  | CT03341/Q05 | 9  | LK-13 |
| 36 | DM061659  | 67 | 436  | 90,0  | CT03342/Q05 | 10 | LK-13 |
| 37 | DM061660  | 67 | 437  | 90,0  | CT03343/Q05 | 11 | LK-13 |
| 38 | DM061661  | 67 | 438  | 90,0  | CT03344/Q05 | 12 | LK-13 |
| 39 | DM061662  | 67 | 439  | 90,0  | CT03345/Q05 | 13 | LK-13 |
| 40 | DM061663  | 67 | 440  | 90,0  | CT03346/Q05 | 14 | LK-13 |
| 41 | DM061664  | 67 | 441  | 174,4 | CT03347/Q05 | 15 | LK-13 |
| 42 | DM 061816 | 60 | 1209 | 128.0 | CT02926/Q05 | 1  | LK06  |
| 43 | DL 361185 | 61 | 754  | 85.0  | CT02677/Q05 | 14 | LK07  |
| 44 | DL 361133 | 61 | 768  | 111.0 | CT02625/Q05 | 1  | LK08  |
| 45 | DM 061853 | 61 | 772  | 85.0  | CT02963/Q05 | 5  | LK08  |
| 46 | DL 361387 | 67 | 478  | 110.0 | CT02724/Q05 | 24 | LK12  |
| 47 | DM 061051 | 61 | 896  | 90.0  | CT02856/Q05 | 28 | LK12  |