

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 149328 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 02/10/2000 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Hào tại xã Bắc Lý (nay là thị trấn Bắc Lý), huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; Số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015; số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023;*

*Căn cứ Quyết định số 812/QĐ-UBND ngày 04/6/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc công bố Bộ thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường;*

*Căn cứ Quyết định số 532/QĐ-STNMT ngày 13/6/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai và đăng ký giao dịch bảo đảm thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND cấp huyện;*

*Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;*

*Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 1872/PT-CNVPĐK ngày 19/12/2023; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 292 /TTr-VPĐK ngày 28/12/2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 149328 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 02/10/2000 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Hào. Thông tin thửa đất tại Trang 2 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

- Thửa đất số: 0; - Tờ bản đồ số: 0.
- Địa chỉ thửa đất: Xã Bắc Lý, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích: 564,0 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất ở: 360,0 m<sup>2</sup>; Đất vườn: 204,0 m<sup>2</sup>
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này và chỉnh lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.
4. Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất đăng thông tin hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Phòng Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Lưu trữ và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND thị trấn Bắc Lý, các ông, bà: Nghiêm Thị Hoàn, Nguyễn Văn Hùng, Nguyễn Văn Kiểm, Nguyễn Văn Hiệp, Nguyễn Thị Hằng, Nguyễn Thị Xuân Quế, Nguyễn Thị Hạnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành ./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai (B/c);
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Sở Tư pháp tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến các Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- LDS;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ Hồng, Lê Hà.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phí Thanh Bình**