

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH BẮC GIANG
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Việt Yên, ngày 15 tháng 1 năm 2024

Số: 02/QĐ-CNVPĐKĐĐ

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành W 078625, số vào sổ 03379, do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 05/8/2003 mang tên Hộ ông Thân Ngọc Lợi và bà Thân Thị Nga, địa chỉ thửa đất tại Thôn Lai, xã Nghĩa Trung, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THỊ XÃ VIỆT YÊN

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; số 33/2017/TT-BTNMT quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 và Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-STNMT ngày 04/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong Lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND cấp huyện;

Xét hồ sơ đề nghị cấp lại trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Thân Thị Nga.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành W 078625, số vào sổ 03379, do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 05/8/2003 mang tên Hộ ông Thân Ngọc Lợi và bà Thân Thị Nga trú tại thôn Lai, xã Nghĩa Trung, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Giao các bộ phận, cán bộ phụ trách xã Nghĩa Trung thuộc Chi nhánh có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chủ tịch UBND xã Nghĩa Trung, Hộ ông Thân Ngọc Lợi và bà Thân Thị Nga và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TN&MT (b/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo đến hệ thống ngân hàng);
- Cổng thông tin điện tử - Sở TN&MT (để đăng tin);
- Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang (b/c);
- UBND thị xã Việt Yên;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, Hồ sơ cấp GCN.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tuyết Chinh