

Số: 157/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 15 tháng 3 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Lê Xuân Khanh trú tại thôn Bình Dương, xã Ngọc Sơn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 463/PT-ĐKĐĐ ngày 05/3/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 263/VPĐKĐĐ-PT ngày 11/3/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 512117, số vào sổ cấp GCN: CS 00170 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 06/8/2018 mang tên Lê Xuân Khanh có CMND số 121573814 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 144;
  - Tờ bản đồ số: 56;
  - Diện tích: 356,8 m<sup>2</sup>;
  - Địa chỉ thửa đất: Thôn Bình Dương, xã Ngọc Sơn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
  - Mục đích sử dụng: Đất ở: 180,0 m<sup>2</sup> và đất trồng cây lâu năm: 176,8 m<sup>2</sup>;
  - Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, cấp 01 Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 034283 cho ông Lê Xuân Khanh;
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Lý theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ngọc Sơn, ông Lê Xuân Khanh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

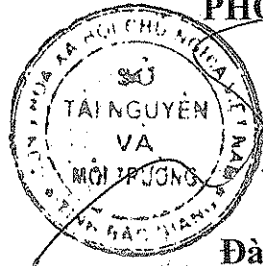
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**