

Số: 172/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 25 tháng 03 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Bá Lộc tại thôn Ruồng, xã Thượng Lan, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 323/VPĐKĐĐ ngày 21/03/2019.

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên hộ ông Nguyễn Bá Lộc do UBND huyện Việt Yên cấp theo Quyết định số 473/1999/QĐ-UBND ngày 17/11/1999, số vào sổ cấp GCNQSD đất 1715.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 204, tờ bản đồ số: 5;

- Diện tích: 345,0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 240m<sup>2</sup>; Đất vườn: 105,0m<sup>2</sup>;

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Ruồng, xã Thượng Lan, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Gia đình khai báo bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, cấp 01 GCNQSD đất mới có Sêri CR 048185 cho bà Nguyễn Thị Dậu là người đại diện của những người được thừa kế gồm: Nguyễn Thị Thúy, Nguyễn Bá Tài, Nguyễn Bá Trường, Nguyễn Thị Giá .

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Việt Yên; Chủ tịch UBND xã Thượng Lan, bà Nguyễn Thị Dậu (là người đại diện những người được thừa kế của ông Nguyễn Bá Lộc) và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

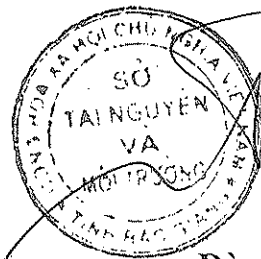
*Nơi nhận:* *Ah*

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Việt Yên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

*Bản điện tử:*

- L&S;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**