

Số: 204 /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 09 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
cho hộ ông Nguyễn Đình Thi và bà Đỗ Thị Sau tại xã Đại Lâm,
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 166/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 14/02/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; Phiếu trình số 236/PT – VPĐKĐĐ ngày 01/3/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Nguyễn Đình Thi sinh năm 1964, CMND số 120821113 và bà Đỗ Thị Sau sinh năm 1971, CMND số 121025602 do UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 25/QĐ-CT (11) ngày 27/01/1999. Thông tin cụ thể:

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đại Giáp, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tờ BĐ số	Thửa số	Diện tích (m ²)	Hình thức SDD	Mục đích SDD
30A	86A(4)	233,1	Sử dụng riêng	Lúa
30A	127(6)	192	Sử dụng riêng	Lúa
30A	151A(3)	96	Sử dụng riêng	Lúa
30A	162(2)	240	Sử dụng riêng	Lúa
30A	183(1)	192	Sử dụng riêng	Lúa

30A	244(2)	336	Sử dụng riêng	Lúa
32A	306(2)	120	Sử dụng riêng	Lúa
35A	219(1)	168	Sử dụng riêng	Lúa
33A	475(4)	192	Sử dụng riêng	Lúa
35A	567(0)	168	Sử dụng riêng	Lúa
35A	283(2)	120	Sử dụng riêng	Lúa
36A	342(0)	96	Sử dụng riêng	Lúa
Cộng		2.153,1		

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 15/10/2013

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Do gia đình khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, cấp lại 02 GCNQSDĐ số sê ri CQ 067493 và CQ 067494 cho hộ ông Nguyễn Đình Thi và bà Đỗ Thị Sau.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Đình Thi và bà Đỗ Thị Sau theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Đại Lâm, hộ ông Nguyễn Đình Thi và bà Đỗ Thị Sau và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

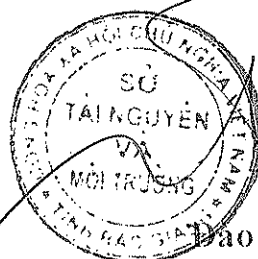
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu VT, VPDKDD.

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPDK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Duy Trọng