

Số: 218/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 17 tháng 4 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Vũ Ngũ Quế trú tại phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 771/PT-ĐKDD ngày 11/4/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 431/VPĐKDD-PT ngày 16/4/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: 01591 do UBND thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang cấp ngày 22/12/2003 theo Quyết định số 965/QĐ-UB(TX) mang tên hộ ông Vũ Ngũ Quế. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 237;
- Tờ bản đồ số: 18;
- Diện tích: 60,8 m<sup>2</sup>;
- Địa chỉ thửa đất: Số nhà 100 đường Huyền Quang, phường Hoàng Văn Thụ, thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Mục đích sử dụng: T;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, cấp 01 Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 825069 cho ông Vũ Quốc Hưng, là người đại diện của những người được thừa kế gồm: bà Nguyễn Thị Tăng, bà Vũ Thanh Xuân, bà Vũ Thị Ngọc, bà Vũ Thị Tuyết, bà Vũ Hồng Nga, bà Đỗ Thị Tuyết Chinh, ông Đỗ Ngọc Thiện, ông Đỗ Ngọc Chiến tại thửa đất số 328, tờ bản đồ số 28 (bản đồ địa chính 2009), diện tích 60,8 m<sup>2</sup>;

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Vũ Ngũ Quế theo quy định của pháp luật;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hoàng Văn Thụ, các ông, bà: Vũ Quốc Hưng, Nguyễn Thị Tăng, Vũ Thanh Xuân, Vũ Thị Ngọc, Vũ Thị Tuyết, Vũ Hồng Nga, Đỗ Thị Tuyết Chinh, Đỗ Ngọc Thiện, Đỗ Ngọc Chiến và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

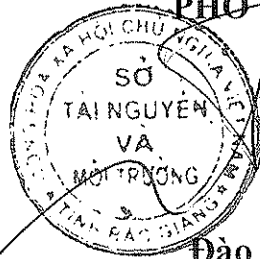
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKDD.

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**