

Số: 227/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Đức Nam trú tại thị trấn Thất Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 770/PT-ĐKĐĐ ngày 11/4/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 438/VPĐKĐĐ-PT ngày 17/4/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 033218, số vào sổ: H 01235 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 09/8/2005 mang tên ông Nguyễn Đức Nam có CMND số 080.926.556 do công an tỉnh Lạng Sơn cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 31;
- Tờ bản đồ số: 10;
- Địa chỉ thửa đất: Cụm Hoàng Hoa Thám (nay là tổ dân phố Hoàng Hoa Thám 2), phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- Diện tích: 47,0 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Cấp 01 GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Đức Nam có số seri: CR 825058 tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22 (đo đạc 2009), diện tích 47,0 m<sup>2</sup>.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND phường Hoàng Văn Thụ, ông Nguyễn Đức Nam và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

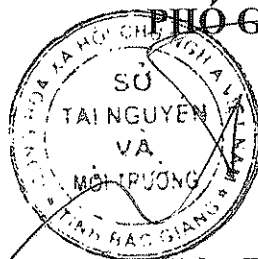
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Bắc Giang (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**