

Số: 254/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 26 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Kệt tại thôn Cả, xã Phong Minh, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 443/VPĐKĐĐ ngày 18/4/2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang số sêri AH 014958, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H02221 do UBND huyện Lục Ngạn cấp cho ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Kệt. Thông tin cụ thể như sau:

- Diện tích: 3809,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn: 250,0m²; đất trồng cây lâu năm: 3559m²;

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: lâu dài; đất trồng cây lâu năm: tháng 10/2043.

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất không thu tiền sử dụng đất.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Cả, xã Phong Minh, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: chủ sử dụng khai báo bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Cấp lại 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số sê ri CR 038639 cho ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Kệt, diện tích 3398,0m² (trong đó : Đất ở tại nông thôn 250m², thời hạn sử dụng: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: 3148,0m², thời hạn sử dụng: đến tháng 10 năm 2043); .

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn; Chủ tịch UBND xã Phong Minh, ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Kệt và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Lục Ngạn;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Duy Trọng