

Số: 261 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 06 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đỗ Đức Trọng, bà Thân Thị Tân trú tại thôn Phương Đậu, xã Song Mai, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang Bắc Giang tại Phiếu trình số 796/PT-ĐKĐĐ ngày 02/5/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 508/VPĐKĐĐ-PT ngày 03/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ: 00319 do UBND thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang cấp theo Quyết định số 491/QĐ-UB ngày 39/7/2003 mang tên ông Đỗ Đức Trọng có CMND số 120857790 do công an tỉnh Bắc Giang cấp và bà Thân Thị Tân. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 85; - Tờ bản đồ số: 47;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Phương Đậu, xã Song Mai, thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

- Diện tích: 309,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở;

- Thời hạn: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSD đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất;

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Cấp 01 GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Đỗ Đức Trọng, bà Thân Thị Tân có số seri: CR 825412 tại thửa đất số 358, tờ bản đồ số 32 (đo đạc 2009), diện tích 309,0 m² đất ở tại nông thôn.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

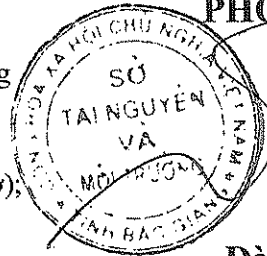
Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND xã Song Mai, ông Đỗ Đức Trọng, bà Thân Thị Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Bắc Giang (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng