

Số: 312/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 29 tháng 05 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho  
Hộ ông Đỗ Văn Mở (Đỗ Xuân Mở) tại xã Đại Lâm,  
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 555/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 15/5/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; Phiếu trình số 633/PT – VPĐKĐĐ ngày 24/5/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành K614968 mang tên hộ ông Đỗ Văn Mở (Đỗ Xuân Mở) sinh năm 1949, CMND số 121212057 được UBND huyện Lạng Giang cấp theo Quyết định số 499/QĐ – CT(H) ngày 06/12/1997. Thông tin cụ thể:

Thửa đất số: 38; Tờ bản đồ số: 06.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hậu, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích: 1.605 m<sup>2</sup>.

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 300m<sup>2</sup>; Đất vườn: 1.305,0m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Cấp lại 01 GCNQSDĐ cho hộ ông Đỗ Văn Mở (Đỗ Xuân Mở) số sê ri CR 637284 (sau do đạc bản đồ là thửa đất số 550; tờ bản đồ số 13) với diện tích là 1.554,9m<sup>2</sup> (Trong đó: Đất ở tại nông thôn: 300m<sup>2</sup>; đất CLN: 1.254,9m<sup>2</sup>).

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Đỗ Văn Mở (Đỗ Xuân Mở) theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Đại Lâm, hộ ông Đỗ Văn Mở (Đỗ Xuân Mở) và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

*Nơi nhận:* 

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

*Bản điện tử:*

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**