

Số: 343/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 12 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã cấp cho
Bà Nguyễn Thị Dung tại xã Mỹ Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 295/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 28/5/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang; Phiếu trình số 672/PT – VPĐKĐĐ ngày 31/5/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CD 510659, số vào sổ cấp GCN; CH 01380 mang tên bà Nguyễn Thị Dung sinh năm 1954, CMND số 120163811 được UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 31/3/2016. Thông tin cụ thể:

Thửa đất số: 839(Lô 1); Tờ bản đồ số: 19.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Cánh, xã Mỹ Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích: 109,8 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CD 510660, số vào sổ cấp GCN; CH 01381 mang tên bà Nguyễn Thị Dung sinh năm 1954, CMND số 120163811 được UBND huyện Lạng Giang cấp ngày 31/3/2016. Thông tin cụ thể:

Thửa đất số: 840(Lô 2); Tờ bản đồ số: 19.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Cánh, xã Mỹ Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Diện tích: 105,0 m².

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý. Cấp lại 02 GCNQSDĐ số sê ri CR 637437 và CR 637438 cho bà Nguyễn Thị Dung.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Dung theo quy định của pháp luật.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang, UBND xã Mỹ Hà, bà Nguyễn Thị Dung và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Duy Trọng