

Số: 390/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 18 tháng 7 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã  
cấp cho ông Nguyễn Văn Điều và bà Lê Thị Loan tại xã Tam Di,  
huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 506/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 03/7/2019 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam; Phiếu trình số 945/PT – VPĐKĐĐ ngày 15/7/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang;

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri BD 172164, sổ vào sổ cấp GCN: CH 04353 được UBND huyện Lục Nam cấp ngày 27/8/2010 mang tên ông Nguyễn Văn Điều, sinh năm 1975, CMND số 121602820 và bà Lê Thị Loan, sinh năm 1978, CMND số 121622831. Thông tin cụ thể:

Thửa đất số: 904, tờ bản đồ số: 40

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hà Phú 12, xã Tam Di, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

Diện tích: 570,1 m<sup>2</sup>

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn: 250m<sup>2</sup>; Đất CLN: 320,1m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Điều và bà Lê Thị Loan theo quy định của pháp luật.
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, UBND xã Tam Dị, ông Nguyễn Văn Điều và bà Lê Thị Loan và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:** ✓

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lục Nam;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang WeB Sở);

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Duy Trọng