

Số: *H&L* /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 04 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên bà Nguyễn Thị Thắng, trú tại thôn Lục, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang tại phiếu trình số 2047/PT-ĐKĐĐ ngày 20/8/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1213 /VPĐKĐĐ-PT ngày 28/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ: 00864 do UBND huyện Yên Dũng cấp theo Quyết định số 177-QĐ-CT ngày 10/7/1999 mang tên bà Nguyễn Thị Thắng sinh năm 1950, số CMND 120332662 do CA tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Tổng diện tích 1811,0 m² được thể hiện ở số tờ, số thửa như sau:

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Mục đích sử dụng đất
1	3	1(24)	252,0	Thôn Lục, xã Tân Mỹ, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	Lúa
2	3	1(25)	180,0		Lúa
3	3	117(2)	72,0		Lúa
4	5	7(1)	96,0		Lúa
5	5	79(20)	148,8		Lúa
6	5	108(5)	120,0		Lúa
7	5	120(4)	204,0		Lúa
8	5	141(30)	108,0		Lúa

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Thắng theo quy định của pháp luật; Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Thắng theo đúng quy định hiện hành;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang, Chủ tịch UBND xã Tân Mỹ, bà Nguyễn Thị Thắng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND thành phố Bắc Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào Duy Trọng