

Số: 453/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 15 tháng 9 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã cấp cho Ông Nguyễn Thành Hưng và bà Vũ Thị Nhiều, tại Khu số 1 thuộc khu dân cư mới Lạc Phú, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1132/VPĐKĐĐ ngày 15/8/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 14 tháng 5 năm 2018 cho ông Nguyễn Thành Hưng và bà Vũ Thị Nhiều có số vào sổ cấp GCN số CH 01493, số Sêri CN 136590.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 901 (N20-30), tờ BĐ số: 43 (tờ BĐ phân lô QHSD đất);
- Diện tích: 75.9 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn ;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Khu số 1 thuộc khu dân cư mới Lạc Phú, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng đất khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Nguyễn Thành Hưng bà Vũ Thị Nhiều theo quy định của pháp luật; Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Thành Hưng bà Vũ Thị Nhiều theo đúng quy định hiện hành;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng, Chủ tịch UBND xã Nham Sơn, ông Nguyễn Thành Hưng, bà Vũ Thị Nhiều và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

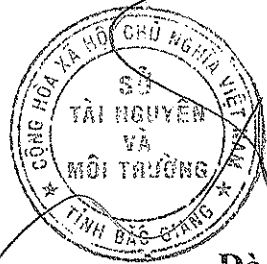
**Nơi nhận:** 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**