

Số: 517/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 18 tháng 9 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho  
hộ ông Lưu Xuân Phú bà Nguyễn Thị Tín, tại Thôn Đông Khánh,  
xã Tư Mại, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1302/VPĐKĐĐ ngày 10/9/2019.

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Yên Dũng cấp cho hộ ông Lưu Xuân Phú bà Nguyễn Thị Tín theo Quyết định số 489/QĐ/CT(H) ngày 15/12/2000 có số vào sổ cấp GCN số 00337.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 11, tờ BĐ số: 29;

- Diện tích: 426.7 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 300m<sup>2</sup>, đất vườn: 126.7m<sup>2</sup>;

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Khánh, xã Tư Mại, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: hộ gia đình khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lưu Xuân Phú bà Nguyễn Thị Tín theo quy định của pháp luật; Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Lưu Xuân Phú theo đúng quy định hiện hành;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng, Chủ tịch UBND xã Tư Mại, các ông bà Nguyễn Thị Tín, bà Lưu Thị Luyện, bà Lưu Thị Châm, ông Lưu Xuân Tuyền và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

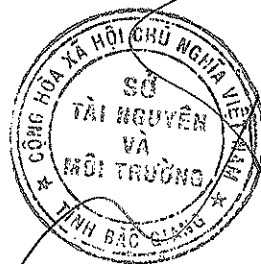
*Nơi nhận:* 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

*Bản điện tử:*

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đào Duy Trọng**