

Số: 564/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 10 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp mang tên ông Lưu Văn Nghĩa tại thôn Đìa, xã Phúc Hòa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Tân Yên tại phiếu trình số 1729/PT-ĐKĐĐ ngày 03/10/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1484 /VPĐKĐĐ-PT ngày 04/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BY 795218, số vào sổ: CH 00541 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 20/5/2015 theo Quyết định số 845/QĐ-UBND mang tên ông Lưu Văn Nghĩa có CMND 121 895 136 do công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 607
- Tờ bản đồ số: 06;
- Diện tích: 1952,8 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 400,0m²; đất vườn: 1552,8m²;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đìa, xã Phúc Hòa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng khai báo mất Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất..

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Lưu Văn Nghĩa theo quy định của pháp luật; Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Lưu Văn Nghĩa theo đúng quy định hiện hành;

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Yên; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND xã Phúc Hòa, ông Lưu Văn Nghĩa và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Sở Tư pháp(thông báo đến các văn phòng công chứng).
- UBND huyện Tân Yên;;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Duy Trọng