

Số: 76 /TNMT-TNKS

Bắc Giang, ngày 10 tháng 01 năm 2019

V/v Đề nghị cho phép bà Nguyễn Thị Viên được vận chuyển đất dư thừa khi thực hiện dự án nuôi trồng thủy sản tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn, H. Lục Nam

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh

Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 1409/UBND-TNMT ngày 23/11/2018 của Chủ tịch UBND huyện Lục Nam về việc cho ý kiến hồ sơ xin vận chuyển đất dư thừa trong quá trình cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản của bà Nguyễn Thị Viên tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam (kèm theo hồ sơ liên quan).

Để có cơ sở tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định; ngày 12/12/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Chi cục Thủy sản (thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn), Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, UBND xã Yên Sơn, Ban quản lý thôn Yên Thịnh kiểm tra thực tế và xem xét hồ sơ liên quan. Trên cơ sở kết quả làm việc, hội nghị đã thống nhất yêu cầu bà Nguyễn Thị Viên bổ sung hồ sơ (*văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép giãn tiến độ đầu tư dự án nuôi trồng thủy sản nêu trên*) và gửi lại cho Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 25/12/2018 (có biên bản kèm theo).

Sau khi kiểm tra hồ sơ nộp bổ sung của bà Nguyễn Thị Viên theo yêu cầu trên và xem xét Công văn số 1409/UBND-TNMT ngày 23/11/2018 của Chủ tịch UBND huyện Lục Nam. Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh một số nội dung như sau:

Bà Nguyễn Thị Viên (địa chỉ: thôn Trại Cầu, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam) đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư thực hiện Dự án nuôi trồng thủy sản tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam với tổng diện tích 21.625m³, thời hạn thực hiện 49 năm, kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư, tiến độ thực hiện dự án hoàn thành và đi vào hoạt động tháng 5/2018 (*theo Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 14/6/2017*).

Năm 2017, bà Nguyễn Thị Viên đã được UBND huyện Lục Nam cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trồng lúa một vụ sang đất nuôi trồng thủy sản tại khu vực trên với diện tích 3.682,9m² (giai đoạn 1) theo Quyết định số 1583/QĐ-UBND ngày 16/8/2017; đã được Chủ tịch UBND tỉnh cho phép cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản trên diện tích 3.682,9m² và vận chuyển đất dư thừa (7.939m³) đi làm nguyên liệu sản xuất gạch tại Cơ sở sản xuất gạch của hộ ông Vũ Trí Đông, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam và Nhà máy

gạch Thạch Bàn của Công ty cổ phần gạch ngói Thạch Bàn, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng (theo Công văn số 3509/UBND-TN ngày 12/10/2017).

Thực hiện văn bản trên của Chủ tịch UBND tỉnh, bà Nguyễn Thị Viên đã chấp hành nghiêm việc cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản và vận chuyển đất dư thừa tại khu 3 mẫu thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam (giai đoạn 1), cụ thể: kê khai và nộp đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với khối lượng đất dư thừa xin vận chuyển đi (7.939m^3) theo quy định tại Chi cục Thuế huyện Lục Nam, với tổng số tiền đã nộp là 184.514.000 đồng (theo yêu cầu của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 3509/UBND-TN ngày 12/10/2017); thực hiện cắm mốc giới khu vực cải tạo ao trên thực địa sau khi được bàn giao; thông báo số lượng phương tiện, thiết bị thi công, vận chuyển đất cho UBND huyện Lục Nam, UBND xã Yên Sơn; đã thực hiện cải tạo ao trong ranh giới, độ sâu cho phép, bảo vệ môi trường, đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự khu vực dự án.

Sau khi hoàn thành việc cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản (giai đoạn 1), bà Nguyễn Thị Viên tiếp tục đền bù, giải phóng mặt bằng khu đất tiếp giáp với khu vực đã cải tạo, nạo vét ao (giai đoạn 1) và làm thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trồng lúa một vụ sang đất nuôi trồng thủy sản tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn với diện tích $8.071,1\text{m}^2$ (giai đoạn 2), được UBND huyện Lục Nam phê duyệt tại Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 18/10/2018.

Tuy nhiên, do dự án trên phải hoàn thành và đi vào hoạt động từ tháng 5/2018 (theo Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 14/6/2017 của UBND tỉnh) nên bà Nguyễn Thị Viên đã lập hồ sơ và đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, cho phép giãn tiến độ thực hiện dự án theo quy định; đến ngày 13/12/2018, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Quyết định số 338/QĐ-SKHĐT chấp thuận đề nghị giãn tiến độ đầu tư dự án nuôi trồng thủy sản của bà Nguyễn Thị Viên, trong đó thời gian đưa dự án đi vào hoạt động là tháng 01/2020.

Khu vực xin cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản (giai đoạn 2) của bà Nguyễn Thị Viên có diện tích $8.071,1\text{m}^2$, được giới hạn bởi các điểm khếp góc thứ tự từ 01 đến 07, tọa độ thể hiện trên sơ đồ phù hợp với thực địa. Khu vực này, tiếp giáp với khu vực đã cải tạo, nạo vét ao (giai đoạn 1) và hiện đang là ruộng trũng, ngập nước, không canh tác sản xuất (lớp đất bùn dày khoảng 0,5m), bề mặt bằng với cao trình mặt ruộng liền kề và thấp hơn cao trình mặt đê bổi Cỏ Chày bình quân 1,5m. Khoảng cách từ khu vực cải tạo ao đến Cơ sở sản xuất gạch Vũ Trí Đông khoảng 1,5km (theo đường bộ); đến điểm tập kết tại bãi ven sông thôn Cỏ Mân, xã Yên Sơn khoảng 0,8km (theo đường bộ) và từ điểm tập kết đến Nhà máy gạch Thạch Bàn khoảng 30km (theo đường thủy).

Theo phương án đã lập thì diện tích xin cải tạo, nạo vét là $8.071,1\text{m}^2$, trong đó: diện tích nạo vét $6.571,1\text{m}^2$, diện tích bờ bao 1.500m^2 (chiều rộng bờ là 5m, tổng chiều dài là 300m), độ sâu hạ thấp bình quân 3,5m (đáy ao sau cải tạo thấp hơn mặt ruộng liền kề 3,5m); tổng khối lượng đất phát sinh khi cải tạo, nạo vét ao là $22.998,8\text{m}^3$ ($=6.571,1\text{m}^2 \times 3,5\text{m}$), trong đó: $3.285,5\text{m}^3$ ($=6.571,1\text{m}^2 \times 0,5\text{m}$)

đất bùn cho các hộ dân có ruộng liền kề, tiếp giáp để phục vụ sản xuất nông nghiệp; 2.250m³ sử dụng để đắp bờ bao xung quanh (bờ bao xung quanh cao 1,5m, rộng 5m, dài 300m); còn lại 17.463,3m³ vận chuyển (bằng đường bộ, kết hợp đường thủy) đến Cơ sở sản xuất gạch của hộ ông Vũ Trí Đông (thôn Trại 2, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam) và Nhà máy gạch Thạch Bàn của Công ty cổ phần gạch ngói Thạch Bàn (thôn Đông Hương, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng) để làm nguyên liệu sản xuất gạch nung, thời gian thực hiện là 12 tháng, kể từ ngày ký văn bản chấp thuận.

Ngoài ra, bà Nguyễn Thị Viên đã lập kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án “cải tạo, nạo vét và vận chuyển đất dư thừa”, được UBND huyện Lục Nam xác nhận đăng ký tại văn bản số 66/GXN-UBND ngày 23/11/2018. Đã ký hợp đồng nguyên tắc số 09/HĐKT ngày 19/11/2018 với ông Vũ Trí Đông (thôn Trại 2, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam) và hợp đồng nguyên tắc số 311018/NT/TBSC-NTV ngày 31/10/2018 với Công ty cổ phần gạch ngói Thạch Bàn (thôn Đông Hương, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng) về việc mua, bán đất nguyên vật liệu sản xuất gạch, ngói.

Trên cơ sở phương án đã lập, ngày 23/11/2018, Chủ tịch UBND huyện Lục Nam đã có Công văn số 1409/UBND-TNMT nhất trí và đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định; đồng thời, theo ý kiến của đại diện Chi cục thủy sản (Sở Nông nghiệp và PTNT) tại buổi làm việc cho biết về độ sâu đề nghị cải tạo, nạo vét ao (3,5m) và kích thước bờ bao (cao 1,5m so với hiện trạng, mặt bờ rộng 5m) đảm bảo theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về yêu cầu kỹ thuật đối với cơ sở sản xuất giống và nuôi cá rô phi (QCVN 02 - 26: 2017/BNNPTNT), khi đó, với độ sâu bình quân 3,5m sẽ đảm bảo mức nước trong ao tối thiểu 1,5m-2,0m.

Tuy nhiên, về thời gian đề nghị cải tạo, nạo vét ao và vận chuyển đất dư thừa theo phương án (12 tháng) là chưa phù hợp với thực tế, với lý do: khu vực đề nghị cải tạo ao (giai đoạn 2) có diện tích không lớn (8.071,1m²), giao thông đi lại thuận lợi và khối lượng đất dư thừa vận chuyển đi không nhiều (17.463,3m³); trong khi, thời gian yêu cầu phải đưa dự án nuôi trồng thủy sản đi vào hoạt động là tháng 01/2020 (theo Quyết định số 338/QĐ-SKHĐT ngày 13/12/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư).

Từ những nội dung trên và để thuận lợi cho công tác quản lý tại địa phương; căn cứ Nghị quyết số 1084/2015/UBTVQH13 ngày 10/12/2015 của Ủy ban thường vụ Quốc hội ban hành Biểu mức thuế suất tài nguyên, Nghị định của Chính phủ số 203/2013/NĐ-CP ngày 28/11/2013, số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016, Nghị quyết số 05/2017/NQ-HĐND ngày 13/7/2017 của HĐND tỉnh quy định mức thu và tỷ lệ điều tiết phí bảo vệ môi trường đối với khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 653/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND tỉnh. Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh một số nội dung sau:

1. Cho phép bà Nguyễn Thị Viên được vận chuyển khối lượng đất dư thừa khi thực hiện dự án nuôi trồng thủy sản trên diện tích 8.071,1m² (được UBND huyện Lục Nam cho chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất nuôi trồng thủy sản tại Quyết định số 1453/QĐ-UBND ngày 18/10/2018) tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam theo Quyết định chủ trương

đầu tư số 325/QĐ-UBND ngày 14/6/2017 của UBND tỉnh, với tổng khối lượng 17.463m³ đến Cơ sở sản xuất gạch của hộ gia đình ông Vũ Trí Đông (*địa chỉ: thôn Trại 2, xã Yên Sơn, huyện Yên Dũng*) và Nhà máy gạch Thạch Bàn của Công ty cổ phần gạch ngói Thạch Bàn (*địa chỉ: thôn Đông Hương, xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng*) để làm nguyên liệu sản xuất gạch (*phương thức vận chuyển đất bằng đường bộ, kết hợp đường thủy*); thời gian vận chuyển đất là 06 tháng, kể từ ngày ký văn bản chấp thuận; đáy ao sau khi cải tạo thấp hơn mặt ruộng liền kề cạnh khu đất bình quân 3,5m.

2. Yêu cầu bà Nguyễn Thị Viên và cá nhân nhận hợp đồng cải tạo, nạo vét ao, vận chuyển đất có trách nhiệm:

a) Trước khi tiến hành cải tạo, nạo vét ao và vận chuyển đất phải cắm mốc giới các điểm góc khu vực được chấp thuận trên thực địa (theo sơ đồ kèm theo hồ sơ) sau khi được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam bàn giao; thông báo số lượng phương tiện, thiết bị phục vụ cho việc cải tạo ao, vận chuyển đất và thời gian thực hiện cho UBND huyện Lục Nam, UBND xã Yên Sơn. Kê khai, nộp đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định đối với khối lượng đất vận chuyển đi làm nguyên liệu sản xuất gạch (17.463m³) tại Chi cục Thuế huyện Lục Nam với tổng số tiền 405.867.000 đồng (*bốn trăm linh năm triệu, tám trăm sáu mươi bảy triệu đồng*), trong đó: thuế tài nguyên 311.715.000 đồng, tiền cấp quyền khai thác khoáng sản 59.226.000 đồng và phí bảo vệ môi trường 34.926.000 đồng.

b) Thực hiện cải tạo, nạo vét ao trong ranh giới, độ sâu được chấp thuận, trường hợp làm sạt lở đến đất canh tác sản xuất xung quanh của các hộ dân khác thì phải tạm dừng hoạt động để khắc phục và bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật; đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông tại khu vực cải tạo ao, trên đường vận chuyển; tổ chức thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo kế hoạch đã đăng ký và được UBND huyện Lục Nam xác nhận tại văn bản số 66/GXN-UBND ngày 23/11/2018.

c) Sử dụng phương tiện vận chuyển đất (*ô tô có tải trọng dưới 15 tấn và tàu, thuyền có trọng tải dưới 500 tấn*), đúng tuyến đường, thời gian vận chuyển đất theo phương án được chấp thuận; duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa những tuyến đường bị ảnh hưởng do việc vận chuyển máy móc, thiết bị, đất gây ra và chấp hành các quy định pháp luật khác có liên quan.

3. Giao Chủ tịch UBND huyện Lục Nam chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Yên Sơn, Trưởng thôn Yên Thịnh bàn giao các điểm góc khu vực cải tạo, nạo vét ao nuôi trồng thủy sản (giai đoạn 2) tại khu 3 Mẫu, thôn Yên Thịnh, xã Yên Sơn cho bà Nguyễn Thị Viên trên thực địa; thường xuyên kiểm tra việc cải tạo ao và vận chuyển đất của bà Nguyễn Thị Viên theo các nội dung nêu trên. Trường hợp phát hiện vi phạm phải kịp thời đình chỉ thi công, xử lý theo quy định và có văn bản báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh và gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Đề nghị Cục Thuế tỉnh Bắc Giang chỉ đạo Chi cục Thuế huyện Lục Nam đôn đốc, hướng dẫn bà Nguyễn Thị Viên kê khai, nộp nghĩa vụ tài chính theo quy định đối với khối lượng đất được vận chuyển đi.

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng báo cáo và đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định.

(Công văn này thay thế Công văn số 3423/TNMT-TNKS ngày 28/12/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường)./.

Nơi nhận: *12*

- Như trên;
- Cục Thuế tỉnh Bắc Giang;
- Bà Nguyễn Thị Viên;
- Lưu: VT, KS.

Bản điện tử

- LĐS (GD, PGĐ-PT);
- UBND huyện Lục Nam;
- UBND xã Yên Sơn;
- VPS, KS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Văn Xuyên